

Отдельные условия договора лизинга (далее — Договор) определяются следующими приведёнными ниже условиями, разработанными для Договоров, именуемыми в совокупности

**ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ФИНАНСОВОЙ АРЕНДЫ (ЛИЗИНГА)  
/Редакция от 11.06.2024 г./ (далее – "Общие условия")**

Оглавление

1. Права Лизингополучателя .....	2
2. Заверения и гарантии .....	2
3. Приобретение Предмета лизинга .....	3
4. Предоставление Предмета лизинга .....	4
5. Затраты Лизингодателя .....	4
6. Стоимость приобретения Предмета лизинга .....	5
7. Лизинговые платежи .....	5
8. Расчеты .....	8
9. Досрочное исполнение обязательств по внесению лизинговых платежей .....	8
10. Эксплуатация Предмета лизинга .....	9
11. Риски .....	10
12. Общие условия страхования Предмета лизинга .....	11
13. Сторона, осуществляющая страхование Предмета лизинга .....	12
14. Общие последствия повреждения или утраты Предмета лизинга .....	12
15. Последствия утраты Предмета лизинга .....	13
16. Последствия повреждения Предмета лизинга .....	13
17. Порядок перехода права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю .....	14
18. Последствия прекращения или аннулирования Контракта .....	14
19. Изменение Договора .....	15
20. Особенности перерасчёта Графика платежей в случае применения "плавающей" ставки платы за предоставленное Лизингополучателю финансирование .....	16
21. Прекращение Договора .....	17
22. Возврат Предмета лизинга .....	19
23. Последствия прекращения Договора .....	21
24. Сальдо встречных предоставлений .....	21
25. Контроль и предоставление информации .....	23
26. Юридически значимые сообщения и обмен документами .....	24
27. Обмен электронными документами при заключении Договора и иных соглашений .....	25
28. Ответственность .....	26
29. Обеспечение исполнения обязательств Продавца .....	28
30. Особые условия в отношении транспортных средств и самоходных машин .....	29
31. Особые условия в отношении транспортных средств и самоходных машин, оснащаемых телематической системой безопасности .....	32
32. Особые условия в отношении Предмета лизинга, подлежащего прослеживаемости .....	33
33. Особые условия в отношении оборудования .....	34
34. Особые условия в отношении бывшего в эксплуатации Предмета лизинга .....	34
35. Особые условия в отношении возвратного лизинга .....	34
36. Особые условия в отношении предоставления скидки в расчёте на бюджетную субсидию .....	35
37. Увеличение совокупного объёма финансирования в рамках единого лизингового правоотношения .....	35
38. Заключительные положения .....	36

## 1. Права Лизингополучателя

1.1. Лизингополучатель имеет права, предусмотренные законодательством для покупателя транспортных средств, самоходных машин, оборудования, являющегося объектом финансовой аренды (предметом лизинга) (далее — "Предмет лизинга") по Договору финансовой аренды (лизинга) (далее — "Договор"), кроме права расторгнуть или изменить договор купли-продажи (поставки) Предмета лизинга (далее — "Контракт") либо потребовать замены Предмета лизинга без согласия Лизингодателя, либо истребовать и/или получить любые осуществлённые по Контракту платежи (в том числе авансовый и любые иные платежи, осуществлённые в рамках Контракта и в связи с ним Лизингодателем либо третьими лицами).

1.2. Лизингополучатель вправе:

1.2.1. требовать от продавца Предмета лизинга (далее — "Продавец") подтверждения фактов исполнения обязательств по Контракту, включая поставку Предмета лизинга;

1.2.2. предъявлять непосредственно Продавцу требования, вытекающие из Контракта, в частности в отношении качества и комплектности Предмета лизинга, сроков его поставки, и в других случаях ненадлежащего исполнения Контракта Продавцом;

1.2.3. требовать от Продавца уплаты неустойки и иных санкций за нарушение Контракта, в случае просрочки передачи Предмета лизинга;

1.2.4. владеть и пользоваться Предметом лизинга в течение срока лизинга, указанного в пункте 2.10 Договора;

1.2.5. истребовать Предмет лизинга из чужого незаконного владения;

1.2.6. требовать устранения всяких нарушений его прав в отношении Предмета лизинга, хотя бы эти нарушения и не были соединены с лишением владения;

1.2.7. требовать от Лизингодателя уступить ему право требования выплаты страхового возмещения, если Лизингодатель откажется (уклонится) от совершения действий, необходимых для получения страхового возмещения;

1.2.8. выкупить Предмет лизинга при наступлении обстоятельств, в порядке и на условиях, предусмотренных разделом 17 настоящих Общих условий.

1.3. Продукция и доходы, полученные Лизингополучателем в результате использования Предмета лизинга в соответствии с Договором, являются его собственностью.

1.4. Лизингополучатель вправе с предварительного письменного согласия Лизингодателя, выраженного в дополнительном соглашении к Договору:

1.4.1. сдавать Предмет лизинга в аренду (во всех случаях без права последующей субаренды);

1.4.2. предоставлять Предмет лизинга в безвозмездное пользование (ссуду);

1.4.3. передавать свои права и/или обязанности по Договору третьему лицу (перенаём) полностью или в части.

## 2. Заверения и гарантии

2.1. При заключении Договора Лизингополучатель гарантирует Лизингодателю и даёт ему заверения в том, что последний может полагаться на следующие обстоятельства:

2.1.1. Предмет лизинга приобретается Лизингополучателем для использования в предпринимательской или иной приносящей доход деятельности;

2.1.2. финансовое состояние Лизингополучателя позволяет надлежащим образом исполнять обязательства, возникающие из Договора;

2.1.3. Лизингодатель вправе исходить из неограниченности полномочий руководителя (органа Лизингополучателя, действующего от его имени без доверенности) выступать от имени Лизингополучателя;

2.1.4. положения учредительного документа Лизингополучателя, определяющие условия осуществления полномочий лиц, выступающих от имени Лизингополучателя, не устанавливают ограничений полномочий на заключение Договора;

2.1.5. учредителями (участниками) Лизингополучателя не утверждены документы, ограничивающие полномочия на заключение Договора по сравнению с тем, как они определены в законодательстве или как они могут считаться очевидными из обстановки, в которой заключается Договор, в частности:

2.1.5.1. регулирующие деятельность руководителя (органа Лизингополучателя, действующего от его имени без доверенности), включая внутренний регламент и иные внутренние документы;

2.1.5.2. положения об обособленном подразделении Лизингополучателя;

2.1.6. при заключении Договора лицо, выступающее от имени Лизингополучателя, не вышло за пределы ограничений его полномочий;

2.1.7. компетентным органом Лизингополучателя (высшим органом, коллегиальным органом управления или коллегиальным исполнительным органом) принципы образования и использования имущества Лизингополучателя не определены таким образом, что они исключают или ограничивают допустимость заключения Договора либо обуславливают ее необходимостью согласия (одобрения) какого-либо органа Лизингополучателя;

2.1.8. Лизингополучатель получил согласие лиц, включая, но не ограничиваясь, органов юридического лица, членов коллегиальных органов юридического лица, представителей, работников, их супругов (субъектов персональных данных), совершающих от имени Лизингополучателя действия, связанные с заключением, изменением, исполнением и прекращением Договора, а также дающих согласие на его совершение, на обработку их персональных данных, а именно, включая, но не ограничиваясь, на передачу персональных данных в целях заключения, изменения, исполнения и прекращения договоров с третьими лицами, а также продвижения их финансовых и иных услуг;

2.1.9. указанное выше согласие получено Лизингополучателем надлежащим образом в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных";

2.1.10. субъекты персональных данных, совершающие от имени Лизингополучателя действия, связанные с заключением, изменением, исполнением и прекращением Договора, уведомлены об осуществлении обработки их персональных данных Лизингодателем — АО "Дойче Финанс Восток" (ОГРН 1027700109271, ИНН 770282610), имеющим место нахождения по адресу: 125252, г. Москва, Чапаевский пер., д. 14;

2.1.11. сведения и документы, а равно копии документов и выписки из них, предоставленные Лизингополучателем, в том числе в форме электронных документов (сканированных образов) посредством направления через систему ЭДО путём проставления отметки ЭП являются во всех отношениях достоверными.

2.2. Стороны исходят из того, что Лизингодатель будет полагаться на заверения, предоставленные Лизингополучателем.

2.3. Заверения Лизингополучателя имеют для Лизингодателя существенное значение.

2.4. Лизингополучатель обязуется обеспечивать соответствие фактического положения указанным заверениям и гарантиям в течение всего срока действия Договора и отвечать за возможное наступление обстоятельств, противоречащих указанным заверениям и гарантиям, а равно за ненаступление обстоятельств, соответствующих указанным заверениям и гарантиям.

### **3. Приобретение Предмета лизинга**

3.1. Для выполнения своего основного обязательства по приобретению и оплате Предмета лизинга Лизингодатель:

3.1.1. заключает Контракт с Продавцом;

3.1.2. предоставляет Лизингополучателю финансирование.

3.2. Финансирование предоставляется путём оплаты:

3.2.1. Предмета лизинга (включая, если это предусмотрено Контрактом, оплату его доставки и доведения до состояния, в котором он пригоден для использования, а также услуг, сопутствующих совершению указанных операций);

3.2.2. страховых премий по договорам страхования Предмета лизинга (если иной порядок оплаты страховой премии не выбран Сторонами согласно разделу 13); а также

3.2.3. налогов, сборов, иных обязательных платежей, обязанность Лизингодателя по уплате которых возникает в связи с заключением и исполнением Договора и/или в связи с нахождением Предмета лизинга в собственности Лизингодателя (далее — имущественные налоги).

3.3. В полном соответствии с условиями Договора Лизингодатель заключает Контракт на приобретение Предмета лизинга в собственность для последующей передачи Предмета лизинга Лизингополучателю во временное владение и пользование (лизинг). Лизингополучатель подтверждает соответствие определённых им условий приобретения Предмета лизинга положениям Контракта и выражает согласие со всеми условиями Контракта (в том числе принимает на себя обязательства, предусмотренные Контрактом) посредством проставления подписи на последней странице Контракта и скрепления подписи оттиском фирменной печати Лизингополучателя (либо подписанием Контракта ЭП через систему ЭДО, в соответствии с п. 26.3.2.). Все условия Контракта (за исключением тех, исполнение которых является непосредственной обязанностью Лизингодателя) являются обязывающими для Лизингополучателя. Контракт со всеми приложениями, изменениями, дополнениями и иными его неотъемлемыми частями, включая спецификации на Предмет лизинга, согласованный в указанном выше порядке, является Приложением к Договору. Согласование Контракта Лизингополучателем в указанном выше порядке означает признание им условий оплаты и передачи Предмета лизинга соответствующими стандартам должной осмотрительности и осторожности, разумной деловой практики при приобретении основных средств.

3.4. Лизингодатель не отвечает за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение Продавцом любых своих обязательств по Контракту.

3.5. Лизингополучатель обязан осмотреть (в том числе с использованием мобильного приложения) и принять Предмет лизинга в соответствии с условиями Контракта и обеспечить получение от Продавца и/или перевозчика комплекта надлежащим образом оформленных товаросопроводительных документов на Предмет лизинга, предусмотренных Контрактом. Если иной срок не установлен Контрактом, Лизингополучатель в течение 1 (одного) дня с даты фактической доставки Продавцом Предмета лизинга в указанное в Контракте Место поставки подписывает Протокол сдачи-приёмки Предмета лизинга (по форме, приведённой в Приложении к Контракту) в четырёх экземплярах. Копию Протокола сдачи-приёмки Предмета лизинга с приложением всех надлежащим образом оформленных товаросопроводительных документов на Предмет лизинга, предусмотренных Контрактом, Лизингополучатель направляет Лизингодателю по электронной почте на электронный почтовый ящик, указанный в Договоре (здесь и далее — "электронная почта") или через систему ЭДО в соответствии с п. 26.3.2. путём проставления отметки ЭП на копии подписанного Протокола сдачи-приёмки Предмета лизинга, в день его подписания (во всех случаях, когда Общие условия предусматривают отправку документов по электронной почте, такие документы отправляются в виде электронных графических файлов формата \*.pdf высокого разрешения, созданных в результате сканирования оригинального документа). Два оригинальных экземпляра подписанного Протокола сдачи-приёмки Предмета лизинга с приложением всех надлежащим образом оформленных товаросопроводительных документов на Предмет лизинга, предусмотренных Контрактом, Лизингополучатель в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты его подписания, предоставляет Лизингодателю. Лизингополучатель должен обеспечить присутствие своих полномочных представителей и специалистов на предварительных испытаниях Предмета лизинга и обучении, если это предусмотрено Контрактом.

3.6. В случае обнаружения каких-либо недостатков и/или несоответствий Предмета лизинга условиям Контракта, выявленные недостатки и/или несоответствия отражаются в Протоколе сдачи-приёмки Предмета лизинга. Претензии относительно выявленных недостатков и/или несоответствий Предмета лизинга и/или технической документации на него Лизингополучатель обязан предъявить Продавцу и/или третьим лицам, ответственным за выявленные недостатки/несоответствия, незамедлительно при их обнаружении, одновременно информируя об этом Лизингодателя.

3.7. Если Лизингополучатель в соответствии с законодательством или Контрактом отказывается от приёмки поставленного Предмета лизинга, он обязан незамедлительно уведомить об отказе от приёмки Продавца и Лизингодателя. Лизингополучатель несёт ответственность и освобождает Лизингодателя от любых претензий Продавца и третьих лиц, связанных с необоснованным отказом от приёмки Предмета лизинга, а если такие претензии предъявлены Лизингодателю, Лизингополучатель обязан возместить возникшие у Лизингодателя в связи с этим расходы и расходы, которые могут возникнуть в будущем.

#### 4. Предоставление Предмета лизинга

4.1. Лизингодатель обязуется передать приобретённый по Контракту Предмет лизинга Лизингополучателю во временное владение и пользование на согласованный Сторонами срок (далее – "**Срок лизинга**") в соответствии с условиями Договора. Лизингодатель оставляет за собой право распоряжения Предметом лизинга, включая право изъятия Предмета лизинга из временного владения и пользования Лизингополучателя в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством и Договором. Предмет лизинга, являющийся предметом Договора, передаётся Продавцом непосредственно Лизингополучателю. Лизингодатель вправе присутствовать на приёмке.

4.2. Лизингодатель не отвечает перед Лизингополучателем за выполнение Продавцом требований, вытекающих из Контракта.

4.3. Лизингополучатель обязан принять передаваемый Продавцом Предмет лизинга и за свой счёт совершить все действия, которые необходимы с его стороны для обеспечения передачи, получения поставленного Предмета лизинга и его сохранности.

4.4. Полномочия представителя Лизингополучателя на принятие Предмета лизинга подтверждаются:

4.4.1. доверенностью, совершенной в простой письменной или нотариальной форме; либо

4.4.2. договором или решением собрания в соответствии с пунктом 4 статьи 185 ГК РФ.

4.5. При принятии Предмета лизинга Лизингополучатель обязан проверить:

4.5.1. соответствие сведений о Предмете лизинга, указанных в Протоколе сдачи-приёмки Предмета лизинга, фактическим;

4.5.2. комплектацию Предмета лизинга согласно Спецификации Контракта;

4.5.3. сам Предмет лизинга на наличие недостатков, которые могут быть обнаружены при внешнем осмотре.

4.6. После признания обязанности Продавца передать Предмет лизинга Лизингополучателю исполненной последний:

4.6.1. признаётся владельцем Предмета лизинга;

4.6.2. совершает самостоятельно и за свой счёт все действия, необходимые для доставки Предмета лизинга к месту эксплуатации и доведения его до состояния, в котором он пригоден для использования, если иное не предусмотрено Контрактом.

4.7. Обязанность Лизингодателя передать Предмет лизинга в лизинг Лизингополучателю возникает по исполнению Продавцом обязанности передать Предмет лизинга по Контракту и прекращается надлежащим исполнением в момент подписания Протокола сдачи-приёмки Предметов лизинга.

Датой начала лизинга (далее – "**Дата начала лизинга**") является дата Протокола сдачи-приёмки Предмета лизинга.

4.8. Односторонний отказ Лизингополучателя от исполнения обязательства принять Предмет лизинга в качестве объекта финансовой аренды (предмета лизинга) не допускается.

4.9. В случае уклонения Лизингополучателя от принятия Предмета лизинга, а равно в случае расторжения Договора при сохранении действия Контракта Лизингодатель вправе, но не обязан самостоятельно принять Предмет лизинга и впоследствии им распорядиться.

4.10. После определения Даты начала лизинга и получения необходимых документов, Лизингодатель направляет Лизингополучателю Акт передачи в лизинг Предмета лизинга (форма Акта приведена в Приложении №5 к Договору). Лизингополучатель обязан подписать Акт передачи в лизинг Предмета лизинга без замечаний, оговорок и исправлений и предоставить один его оригинальный экземпляр Лизингодателю в течение 7 (семи) календарных дней со дня его получения. В любом случае Дата начала лизинга определяется в соответствии с п. 4.7., признаётся таковой и влечёт предусмотренные правовые последствия вне зависимости от подписания Лизингополучателем Акта передачи в лизинг Предмета лизинга.

#### 5. Затраты Лизингодателя

5.1. Издержки Лизингодателя, перечисленные в настоящем разделе и связанные с исполнением Договора, покрываются за счёт части лизинговых платежей, входящей на возмещение затрат Лизингодателя, сверх вознаграждения Лизингодателя (платы за финансирование приобретения Предмета лизинга).

5.2. В составе лизинговых платежей согласно графику лизинговых платежей (далее – "**График платежей**"), учитываются следующие затраты:

5.2.1. расходы (издержки) Лизингодателя, связанные с приобретением Предмета лизинга (затраты на его приобретение, сооружение, изготовление, а в случаях, предусмотренных Договором и/или Контрактом, также доставку (включая услуги по организации перевозки, в том числе стоимость перевозки) и доведение до состояния, в котором Предмет лизинга пригоден для использования);

5.2.2. расходы на выполнение дополнительных работ и оказание дополнительных услуг, выполняемых и оказываемых Лизингодателем Лизингополучателю по его заявке;

5.2.3. расходы на выплату процентов за пользование кредитными, заёмными и прочими средствами, направленными на финансирование расходов Лизингодателя по Договору и/или их рефинансирование (привлечение кредита после приобретения Предмета лизинга с предоставлением Предмета лизинга и/или прав по Договору в залог кредитору в обеспечение возврата такого кредита или без залога);

5.2.4. расходы, связанные со страхованием Предмета лизинга, в том числе страхованием транспортировки Предмета лизинга до места эксплуатации, указанного в Контракте (при страховании силами Лизингодателя, если иной порядок оплаты страховой премии не выбран Сторонами согласно разделу 13);

5.2.5. расходы на выплату имущественных налогов.

5.3. В Графике платежей не учтены следующие затраты, которые могут возникать в течение срока действия Договора:

5.3.1. расходы по восстановлению утраченных документов, относящихся к Предмету лизинга, в том числе расходы по оплате сборов за совершение государственными органами действий, связанных с восстановлением указанных документов;

5.3.2. расходы, понесённые Лизингодателем в связи с невыполнением Лизингополучателем своих обязанностей по Договору или Контракту, включая издержки по получению исполнения (расходы по взысканию задолженности);

5.3.3. расходы на страхование имущества, предоставляемого Лизингодателю в залог в обеспечение исполнения обязательств по Договору или Контракту;

5.3.4. расходы, связанные с расторжением Договора и изъятием Предмета лизинга ввиду нарушения Договора Лизингополучателем.

5.4. Лизингополучатель обязуется возмещать дополнительные расходы и затраты Лизингодателя, связанные с исполнением обязательств по Договору, не включённые в сумму лизинговых платежей (пункты 5.3., 31.16.), в полном объёме сверх лизинговых платежей.

5.5. При возникновении новых денежных обязательств в соответствии с пунктами 5.3., 31.16. Лизингодатель вправе:

5.5.1. выставлять Лизингополучателю счета на возмещение дополнительных расходов и затрат с начислением сумм налога на добавленную стоимость (далее — НДС), в том числе по прекращении действия Договора. Лизингополучатель обязан оплачивать выставленные Лизингодателем счета в течение пяти рабочих дней с даты их получения; или

5.5.2. изменять График платежей путём включения в расчёт возмещения дополнительных затрат в соответствии с пунктом 19.1.11.

## 6. Стоимость приобретения Предмета лизинга

6.1. При заключении Договора в Договоре и в Предварительном расчёте указывается Расчётная стоимость приобретения (далее — "**Расчётная стоимость приобретения**"), формирующаяся из предварительной цены Предмета лизинга на момент заключения Договора, а также затрат и расходов, предполагаемых к уплате Лизингодателем для целей приобретения Предмета лизинга на момент подписания Договора.

6.2. Фактическая стоимость приобретения Предмета лизинга (далее — "**Фактическая стоимость приобретения**") определяется на момент оплаты Предмета лизинга согласно стоимости Предмета лизинга в Контракте. Фактическая стоимость приобретения может отличаться от Расчётной стоимости приобретения, указанной в Договоре, при изменении величин, входящих в состав Расчётной стоимости приобретения, по не зависящим от Лизингодателя причинам. Изменение расходов по приобретению Предмета лизинга ведёт к соответствующему изменению Фактической стоимости приобретения, если каждое соответствующее изменение обосновано и документально подтверждено. Расчётная и Фактическая стоимости приобретения определяются в рублях Российской Федерации (далее — "**Валюта Договора**"). Если Лизингодатель оплачивает стоимость приобретения Предмета лизинга в валюте, отличной от Валюты Договора (далее — "**Валюта Контракта**"), то указанные расходы пересчитываются в Валюту Договора по обменному курсу Центрального Банка Российской Федерации на дату осуществления платежа и с учётом фактических банковских комиссий.

6.3. Фактическая стоимость приобретения Предмета лизинга определяется Лизингодателем на Дату начала лизинга. Фактическая стоимость приобретения с учётом Фактической суммы Первоначального лизингового платежа становится основой для корректировки Расчётной суммы Договора, указанной в Договоре, и определения суммы Договора на Дату начала лизинга (далее — "**Скорректированная сумма Договора**") с соответствующим изменением абсолютного размера ежемесячных лизинговых платежей. Фактическая стоимость приобретения Предмета лизинга и Скорректированная сумма Договора приводятся в Графике платежей. График платежей рассчитывается, подписывается Лизингодателем и направляется Лизингополучателю (в том числе через систему ЭДО, в соответствии с п. 26.3.2.) одновременно с Актом передачи в лизинг Предмета лизинга. График платежей вступает в силу, становится обязывающим Стороны документом и неотъемлемой частью Договора с момента его одностороннего подписания Лизингодателем. Лизингополучатель имеет право в течение 10 рабочих дней с даты получения подписанного Лизингодателем Графика платежей направить письменный запрос Лизингодателю об обосновании произведённых изменений. Факт направления данного запроса не влияет на обязанность Лизингополучателя осуществлять платежи в соответствии с Графиком платежей.

6.4. Скорректированная сумма Договора учитывает налоги и их ставки, действующие на Дату начала лизинга. При изменении порядка налогообложения вследствие изменения законодательства, практики применения законов налоговыми или иными органами (правоприменительной практики) или их судебного толкования (судебной практики), Лизингодатель вправе с момента начала действия таких изменений соответственно изменить размеры ежемесячных лизинговых платежей.

## 7. Лизинговые платежи

7.1. Обязательства Лизингополучателя по уплате лизинговых платежей возникают с момента подписания Протокола сдачи-приёмки Предмета лизинга независимо от фактического использования Предмета лизинга.

7.2. Лизингополучатель обязан уплачивать лизинговые платежи в соответствии с Графиком платежей по факту передачи Предмета лизинга.

Лизингополучатель обязуется своевременно и в полном объёме оплатить Первоначальный лизинговый платёж, Комиссию, а также осуществлять ежемесячные и иные лизинговые платежи, предусмотренные Договором и указанные в Графике платежей. Лизинговые платежи определяются в Валюте Договора. Оплата лизинговых и иных платежей, выраженных в Валюте Договора, осуществляется в рублях Российской Федерации в срок не позднее 4 (четвёртого) числа соответствующего



месяца, если иной порядок оплаты не предусмотрен для конкретного платежа. В том случае, если 4 (четвёртое) число соответствующего месяца приходится на нерабочий праздничный и/или выходной день, оплата должна быть осуществлена на следующий после такого нерабочего праздничного и/или выходного дня рабочий день. При досрочном прекращении действия Договора лизинга по любым основаниям и/или при возврате/изъятии Предмета лизинга, все ранее внесённые лизинговые платежи (в том числе Первоначальный лизинговый платёж) и Комиссия возврату Лизингодателем Лизингополучателю не подлежат.

Обязанность по оплате каждого лизингового платежа возникает у Лизингополучателя в сроки и в размере, определяемые в соответствии с Общими условиями и Графиком платежей, и подлежит исполнению вне зависимости от фактического использования Лизингополучателем переданного ему Предмета лизинга. В целях Договора все платёжные обязательства считаются исполненными надлежащим образом только в случае поступления полной суммы платежа на расчётный счёт получателя.

7.3. Размер лизингового платежа как условие Договора о размере встречного предоставления, причитающегося Лизингодателю от Лизингополучателя за исполнение Договора (пункт 1 статьи 423, пункт 1 статьи 424 ГК РФ), признается равным величине, указанной в столбце "Лизинговые платежи (без НДС)" Графика платежей.

7.4. При реализации финансовых услуг лизинга Лизингодатель дополнительно к лизинговому платежу (пункт 7.3) предъявляет к оплате Лизингополучателю соответствующую сумму НДС (и/или иных косвенных налогов либо иных аналогичных обязательных платежей в случае их введения) по ставке, действующей в том календарном месяце, в котором наступает срок внесения соответствующего лизингового платежа.

7.5. Суммы, подлежащие перечислению Лизингополучателем в каждом отдельном месяце, и сроки их внесения определены с учётом ставки НДС, действующей на день заключения Договора, в столбце "Лизинговые платежи к уплате (в т. ч. НДС)" Графика платежей.

7.6. По соглашению Сторон до начала использования Лизингополучателем Предмета лизинга Лизингополучатель вносит **Первоначальный лизинговый платёж**. В срок не позднее 2-ого банковского дня со дня выставления Лизингодателем соответствующего счета Лизингополучатель обязан осуществить оплату Первоначального лизингового платежа в размере, определённом Договором.

7.7. Обязательство Лизингополучателя по уплате Первоначального лизингового платежа возникает (наступает) непосредственно с момента заключения Договора независимо от: получения Предмета лизинга во владение; а равно фактического использования Предмета лизинга.

7.8. Оплата Первоначального лизингового платежа осуществляется в рублях Российской Федерации. Определённая в настоящем пункте оплата Первоначального лизингового платежа осуществляется Лизингополучателем в полном объёме единовременным платежом. Осуществление оплаты Первоначального лизингового платежа частями не допускается, если иное не предусмотрено условиями Договора. В случае нарушения Лизингополучателем вышеуказанных условий об осуществлении оплаты Первоначального лизингового платежа единовременным платежом, Лизингодатель вправе отказать от принятия такого ненадлежащего исполнения и вернуть перечисленную ему сумму неполной оплаты на расчётный счёт Лизингополучателя. При оплате Лизингополучателем Первоначального лизингового платежа единовременным платежом в полном размере и в надлежащий срок, полученная Лизингодателем сумма Первоначального лизингового платежа является Фактической суммой Первоначального лизингового платежа. Величина Первоначального лизингового платежа указывается в Графике платежей.

7.9. Первоначальный лизинговый платёж является одним из лизинговых платежей, предусмотренных условиями Договора в соответствии с нормами статьи 28 ФЗ "О финансовой аренде (лизинге)" и не является предоплатой / авансом. При досрочном прекращении действия Договора по любым основаниям, либо при возврате / изъятии Предмета лизинга все ранее внесённые лизинговые платежи, в том числе Первоначальный лизинговый платёж, возврату Лизингодателем Лизингополучателю не подлежат, если иное не предусмотрено настоящими Общими условиями/Договором. Установленные ст. 317.1 ГК РФ проценты за пользование денежными средствами и/или коммерческим кредитом на сумму Первоначального лизингового платежа не начисляются и не выплачиваются.

7.10. Лизингополучатель оплачивает Лизингодателю Комиссию (вознаграждение за организацию работы по подготовке и заключению Договора, далее – "**Комиссия**") в размере, определённом Договором, в срок не позднее 2-ого банковского дня со дня выставления Лизингодателем соответствующего счета. Комиссия должна быть оплачена в рублях Российской Федерации в порядке и в соответствии с требованиями, как это установлено для Первоначального лизингового платежа.

7.11. В организацию работы по подготовке и заключению Договора входят оказываемые Лизингодателем услуги по составлению, заполнению, формированию Договора и Контракта, приложений к Договору и Контракту, других обязательных и сопутствующих договоров, и приложений по сделке (при наличии).

7.12. Вышеуказанные услуги признаются оказанными Лизингодателем Лизингополучателю, а их стоимость подлежит начислению на дату заключения Договора.

7.13. Комиссия не входит в общую сумму лизинговых платежей, не является Первоначальным лизинговым платежом, не является выкупным платежом, платежом в счёт стоимости временного владения и пользования Предмета лизинга и возмещение его износа, а представляет собой вознаграждение Лизингодателя за организацию работы по подготовке и заключению Договора, и подлежит оплате в качестве одного из предусмотренных Договором платежей. Комиссия подлежит оплате, а сумма оплаченной Комиссии не возвращается Лизингодателем независимо от факта передачи Предмета лизинга Лизингополучателю, независимо от возможного расторжения Договора (в том числе в связи с невступлением Контракта в силу по причинам, зависящим от Продавца или из-за действий, или бездействия Лизингополучателя по Договору) либо признания его незаключённым.

7.14. В случае просрочки уплаты Комиссии Лизингодатель имеет право приостановить исполнение своих обязательств по Договору (в том числе, оплату Продавцу по Контракту) на период указанной просрочки и/или Лизингодатель вправе в одностороннем порядке отказать от исполнения Договора, при этом все возникшие в связи с этим расходы и убытки относятся на Лизингополучателя. Если Лизингополучатель оплачивает Комиссию с нарушением срока, то Лизингодатель (если не истёк установленный срок вступления Контракта в силу и/или Лизингодатель не отказался от исполнения Договора)

возобновляет исполнение своих обязательств по Договору (в том числе, оплату Продавцу по Контракту) в течение 3 (трёх) рабочих дней с момента получения Комиссии, при этом все возможные негативные последствия, связанные с задержкой оплаты Продавцу, в том числе изменение сроков поставки, отказ Продавца от исполнения Контракта в связи с просрочкой оплаты по Контракту, штрафные санкции со стороны Продавца и т.д. относятся на Лизингополучателя. Установленные ст. 317.1 ГК РФ проценты за пользование денежными средствами и/или коммерческим кредитом на сумму Комиссии не начисляются и не выплачиваются.

7.15. В календарном месяце, следующем после передачи Предмета лизинга в лизинг Лизингополучателю, размер лизингового платежа для целей налогового учёта (в том числе для указания в счёте-фактуре) признается равным сумме:

7.15.1. платежа, указанного в соответствующей данному месяцу строке Графика платежей;

7.15.2. первоначального лизингового платежа, указанного в строке "Первоначальный лизинговый платёж" Графика платежей (пункт 2.14 Договора);

7.16. Первоначальный лизинговый платёж засчитывается в счёт рассчитанного указанным образом лизингового платежа с учётом суммы НДС, которая исчисляется по ставке, действующей на дату передачи Предмета лизинга.

7.17. Проценты за пользование денежными средствами, предоставленными Лизингополучателем Лизингодателю в качестве первоначального лизингового платежа не начисляются и не выплачиваются.

7.18. Стоимость финансирования расходов Лизингодателя, связанных с приобретением Предмета лизинга, произведённых до Даты начала лизинга, оплачивается отдельным платежом (далее – "**Дополнительный специальный лизинговый платёж**"). При этом к расходам Лизингодателя, связанным с приобретением Предмета лизинга, относятся (включая, но, не ограничиваясь) банковские расходы и иные расходы, связанные с привлечением денежных средств, расходы Лизингодателя, связанные с платежами (включая НДС) в адрес Продавца, в адрес таможенного органа (при оплате таможенных пошлин, сборов и иных обязательных платежей, включая оплату НДС в адрес таможенных органов), а также в адрес иных третьих лиц и иные понесённые Лизингодателем расходы (включая НДС). Дополнительный специальный лизинговый платёж определяется как проценты, рассчитанные по ставке RUONIA, увеличенной на семь процентных пунктов. Ставки RUONIA определяются на дату привлечения Лизингодателем соответствующего финансирования с последующим их пересмотром на первый рабочий день каждого месяца, следующего за месяцем привлечения финансирования. Проценты по указанным ставкам начисляются на сумму расходов за вычетом Первоначального лизингового платежа, за период с момента, когда эти расходы были произведены, до Даты начала лизинга. Дополнительный специальный лизинговый платёж рассчитывается в Валюте Договора и оплачивается Лизингополучателем вместе с первым Ежемесячным лизинговым платежом. Дополнительный специальный лизинговый платёж входит в Скорректированную сумму Договора. Под рабочими днями в целях настоящего пункта понимаются дни, которые являются рабочими в Российской Федерации. Для расчёта подлежащих уплате годовых процентов число дней в году принимается равным 360 (трёмстам шестидесяти) дням.

7.19. Под ставкой RUONIA (Ruble Overnight Index Average, РУОНИА) в целях Договора понимается процентный индикатор, представляющий собой средневзвешенную процентную ставку, по которой кредитные организации из списка участников RUONIA совершают между собой сделки необеспеченного рублёвого кредитования на условиях овернайт (измеряющую стоимость заимствования на один день), рассчитываемую Банком России. Ставка RUONIA на определённую дату рассчитывается и публикуется на сайте в сети Интернет по адресу: <https://www.cbr.ru/> на следующий рабочий день не позднее 15:00 по московскому времени. Методика, порядок расчёта и срок публикации ставки RUONIA могут быть изменены администратором ставки - Банком России. В случае изменения официального сайта публикации указанной ставки Стороны будут руководствоваться информацией о размерах ставки, предоставляемых Лизингодателем. В случае если Банк России прекратит формирование/расчёт ставки RUONIA, Стороны будут использовать в целях Договора ставку RUONIA, формируемую правопреемником Банка России по правам и обязанностям, связанным с формированием/расчётом ставки RUONIA, а, при отсутствии такового, либо при прекращении формирования/расчёта ставки RUONIA, Стороны будут использовать в качестве ставки RUONIA ставку предоставления рублёвых кредитов (депозитов) в размере, указанном в уведомлении Лизингодателя. Если Банком России будет рекомендовано участникам финансового рынка заменить индикатор RUONIA в финансовых продуктах, Стороны в целях Договора будут продолжать использовать ставку RUONIA до момента уведомления Лизингодателем об использовании иной ставки.

7.20. Базовая ставка (далее – "**Базовая ставка**") является определённой в процентах условной расчётной величиной, указанной в Договоре.

7.21. Если по состоянию на Дату начала лизинга, определённую по условиям п. 4.7. значение ставки RUONIA превысит значение ставки RUONIA на указанную в Договоре дату расчёта Договора лизинга (далее – "Дата расчёта Договора") на величину 0,3 и более, то в указанном случае Лизингодатель вправе в одностороннем порядке изменить согласованную Сторонами в Договоре Базовую ставку, увеличив ее на такую же величину, на которую увеличилась ставка RUONIA, определённая на Дату начала лизинга, по сравнению со ставкой RUONIA, определённой на Дату расчёта Договора. В указанном случае Лизингодатель в одностороннем порядке пересчитывает размер Ежемесячного лизингового платежа соразмерно произошедшему увеличению Базовой ставки.

7.22. В случаях изменения ключевой ставки Банка России (или ее аналога) одновременно на размер, превышающий на 2 (два) процентных пункта по сравнению с предыдущим размером ключевой ставки, установленной Банком России, либо в случаях изменения ключевой ставки Банка России более, чем на 2 (два) процентных пункта суммарно, в течение любого периода, составляющего не более 7 (семи) последовательных месяцев со дня любого изменения Банком России ключевой ставки, Лизингодатель вправе в одностороннем порядке изменить согласованную в Договоре Базовую ставку, изменив ее на такую же величину, на которую изменилась ключевая ставка Банка России и, соответственно, изменить размер лизинговых и иных платежей по Договору, направив соответствующее уведомление Лизингополучателю.

7.23. В случае изменения Лизингодателем размера лизинговых платежей в связи с изменением Базовой ставки, Лизингодатель направляет в адрес Лизингополучателя (в том числе через систему ЭДО, в соответствии с п. 26.3.2.)

изменённый График платежей в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты начала месяца, следующего за месяцем, на который по условиям п. 4.7. пришлась Дата начала лизинга. В случае изменения Лизингодателем размера Ежемесячного лизингового платежа в иных случаях, предусмотренных настоящими Общими условиями, Лизингодатель направляет в адрес Лизингополучателя (в том числе через систему ЭДО, в соответствии с п. 26.3.2.) изменённый График платежей в течение 3 (трех) рабочих дней с даты начала месяца, следующего за месяцем, в котором произошли изменения, послужившие основанием изменения размера Ежемесячного лизингового платежа. Изменённый График платежей вступает в силу, становится обязывающим Стороны документом и неотъемлемой частью Договора с момента его подписания Лизингодателем. С момента подписания изменённого графика платежей Лизингодателем предыдущий График платежей утрачивает силу.

## **8. Расчёты**

8.1. Расчёты по Договору осуществляются посредством перевода Лизингополучателем денежных средств на расчётный счёт Лизингодателя на основании платёжных поручений, поскольку иное не предусмотрено пунктом 8.3.

8.1.1. Лизингодатель вправе дать Лизингополучателю обязательное для последнего письменное указание вносить лизинговые платежи на иной банковский счёт, чем указан в Договоре.

8.1.2. После получения указания, предусмотренного пунктом 8.1.1, Лизингополучатель обязан вносить лизинговые платежи на банковский счёт, реквизиты которого содержатся в указании Лизингодателя.

8.2. Платёжным периодом признается промежуток времени, равный календарному месяцу, за исключением Первого платёжного периода. Первый платёжный период, исчисляется с Даты начала лизинга и заканчивается в последний день месяца, следующего за месяцем, на который приходится Дата начала лизинга. Первый лизинговый платёж вносится за Первый платёжный период.

8.3. Лизингополучатель безусловно подтверждает предусмотренное пунктом 1 статьи 13 Федерального закона "О финансовой аренде (лизинге)" право Лизингодателя списывать во исполнение обязательств Лизингополучателя, срок исполнения которых наступил, денежные средства со счетов Лизингополучателя, открытых в кредитных организациях, в бесспорном порядке на основании инкассовых поручений.

8.4. Настоящим Лизингополучатель предоставил Лизингодателю право учитывать поступившие от Лизингополучателя денежные средства в качестве исполнения любого из имеющихся обязательств Лизингополучателя по оплате, если в платёжном документе не указано назначение платежа. В том числе, поступающий от Лизингополучателя платёж, назначение которого не указано, учитывается сначала в погашение издержек Лизингодателя по получению исполнения (при их наличии), затем в погашение задолженности по предыдущим лизинговым и иным платежам и затем в погашение очередного платежа. Если между Лизингодателем и Лизингополучателем заключены и вступили в силу несколько Договоров лизинга, то любой платёж, назначение которого не указано, поступивший от Лизингополучателя может быть учтён Лизингодателем сначала в погашение издержек Лизингодателя по получению исполнения (при их наличии) пропорционально по всем заключённым и действующим Договорам лизинга, затем в погашение задолженности по предыдущим лизинговым платежам пропорционально по всем заключённым и действующим Договорам лизинга, затем в погашение очередного Ежемесячного лизингового платежа пропорционально по всем заключённым и действующим Договорам лизинга.

8.5. Для целей применения правил гражданского законодательства о погашении требований по однородным обязательствам указание должника на обязательство, в счёт которого осуществлён платёж, считается данным без промедления, если такое указание направлено Лизингодателю по электронным каналам связи не позднее рабочего дня, в который осуществлён платёж.

8.6. Исполнение любых (в том числе денежных, включая внедоговорные) обязательств Лизингодателем обусловлено по смыслу статьи 327<sup>1</sup> ГК РФ надлежащим исполнением всех обязательств Лизингополучателем независимо от оснований их возникновения и признается встречным по отношению к такому исполнению по смыслу статьи 328 ГК РФ.

8.7. В случае непредоставления Лизингополучателем исполнения любого обязательства либо наличия обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что такое исполнение не будет произведено в установленный срок, Лизингодатель как Сторона, на которой лежит встречное исполнение, вправе:

8.7.1. приостановить исполнение любого своего обязательства перед Лизингополучателем без необходимости предъявления встречного иска; либо

8.7.2. отказаться от исполнения этого обязательства без необходимости предъявления встречного иска и потребовать возмещения убытков.

8.8. Лизингополучатель обязуется лично исполнять обязанность по оплате лизинговых и иных платежей по Договору, включая комиссию (п.3 ст. 313 Гражданского Кодекса РФ).

8.9. Лизингодатель вправе не принимать исполнение, предложенное и/или фактически осуществлённое за Лизингополучателя любым третьим лицом. По своему усмотрению Лизингодатель вправе (но не обязан) принять исполнение, предложенное за Лизингополучателя третьим лицом, при этом Лизингополучатель будет обязан предоставить Лизингодателю документы, подтверждающие наличие правовых оснований для такого исполнения.

8.10. Лизингополучатель вправе оплачивать лизинговые и иные платежи по Договору с любых принадлежащих ему банковских счетов, открытых в зарегистрированных в РФ банках.

## **9. Досрочное исполнение обязательств по внесению лизинговых платежей**

9.1. Лизингополучатель вправе досрочно исполнить обязательство по внесению лизинговых платежей:

9.1.1. по истечении семи платёжных периодов после передачи Предмета лизинга в лизинг и при условии погашения Лизингополучателем просроченной задолженности по всем обязательствам перед Лизингодателем независимо от оснований их возникновения, включая задолженность по уплате неустоек и процентов, начисленных за нарушение обязательств;



9.1.2. путём единовременной уплаты суммы, определяемой по столбцу Графика платежей "Общая сумма досрочного исполнения обязательств по внесению лизинговых платежей (в т. ч. НДС)" (далее — общая сумма досрочного исполнения обязательств), а также очередного лизингового платежа в соответствии с пунктом 9.2.

9.2. При внесении Лизингополучателем общей суммы досрочного исполнения обязательств до окончания соответствующего платёжного периода включительно, предварительно должен быть своевременно оплачен приходящийся на этот период очередной лизинговый платеж, что является обязательным условием досрочного выкупа.

9.3. В случае невнесения Лизингополучателем общей суммы досрочного исполнения обязательств до окончания платёжного периода:

9.3.1. наряду с общей суммой досрочного исполнения обязательств обязательным условием досрочного выкупа становится оплата очередного лизингового платежа, приходящегося на следующий платёжный период;

9.3.2. размер общей суммы досрочного исполнения обязательств признается равным сумме, определяемой для следующего платёжного периода.

9.4. При намерении реализовать право на досрочное исполнение обязательств по внесению лизинговых платежей Лизингополучатель не позднее чем за 20 (двадцать) рабочих дней до даты очередного лизингового платежа направляет Лизингодателю заявление с запросом расчёта суммы денежных обязательств (справки о денежных обязательствах) по Договору.

9.4.1. Лизингополучатель выплачивает сумму досрочного исполнения обязательств и прочие денежные суммы в погашение задолженности по иным обязательствам, приведённые в расчёте (справке), до наступления даты, указанной в таком расчёте (справке) в графе, содержащей срок действия расчёта.

9.4.2. При своевременном внесении (зачислении на банковский счёт Лизингодателя) всех подлежащих уплате сумм документы, оформляющие переход права собственности на Предмет лизинга (пункты 17.4—17.6), оформляются в течение трёх рабочих дней после зачисления указанной суммы на банковский счёт Лизингодателя, а при уплате этих сумм несколькими платежами — после зачисления позднейшего из платежей.

9.4.3. Досрочное исполнение обязательств в отношении части Предмета лизинга, а равно досрочное исполнение обязательств в части допускается только по соглашению Сторон.

9.5. Суммы, внесённые с указанием в качестве назначения платежа досрочного исполнения обязательств по Договору, не могут быть впоследствии истребованы в качестве ошибочно перечисленных.

9.6. В случае внесения (зачисления на банковский счёт Лизингодателя) упомянутых в пункте 9.5 сумм позднее указанной даты, а равно в случае внесения до наступления даты, указанной в пункте 9.4.1, в сумме, недостаточной для полного досрочного исполнения обязательств по Договору:

9.6.1. исполнение обязательств по Договору не признается завершённым;

9.6.2. основания для составления документов, оформляющих переход права собственности на Предмет лизинга, не признаются наступившими;

9.6.3. такой платёж (такие платежи):

9.6.3.1. будет учтён в качестве имущества, переданного во исполнение обязательств по Договору до наступления срока исполнения;

9.6.3.2. будет периодически засчитываться в счёт исполнения обязательств по Договору в соответствии с Графиком платежей, если позднее Стороны не согласуют дополнительно, что такой платёж (такие платежи) засчитывается в счёт досрочного исполнения в следующем периоде на основании расчёта (справки), вновь запрашиваемого, выставляемого и оплачиваемого в порядке, предусмотренном настоящим разделом Общих условий;

9.6.3.3. не будет считаться внесённым в качестве коммерческого кредита, а равно подлежать возврату;

9.6.4. на досрочно внесённую сумму не будут подлежать начислению и/или выплате в пользу Лизингополучателя проценты, предусмотренные статьями 317<sup>1</sup> и/или 823 ГК РФ.

9.7. Согласие Лизингодателя на досрочное исполнение Лизингополучателем обязательств даётся исключительно на условиях, согласованных в настоящем разделе.

9.7.1. Последующее оспаривание любого из условий, на которых даётся согласие на досрочное исполнение обязательств, влечёт признание согласия отсутствующим с применением правил гражданского законодательства о недопустимости досрочного исполнения обязательств без согласия кредитора.

9.7.2. Досрочное исполнение обязательств, совершенное с отступлением от условий, согласованных в настоящем разделе, не признается надлежащим исполнением и не порождает правовых последствий, приуроченных условиями Договора или положениями законодательства к надлежащему исполнению.

## 10. Эксплуатация Предмета лизинга

10.1. Эксплуатация, нахождение, владение и пользование Предметом лизинга, допускается только на территории, указанной в Договоре как Место эксплуатации (далее – "Место эксплуатации"), что является существенным условием Договора. Нахождение и/или перемещение и/или эксплуатация и/или владение и/или пользование Предметом лизинга вне Места эксплуатации, отсутствие Предмета лизинга в Месте эксплуатации без предварительного письменного согласия Лизингодателя является существенным нарушением условий Договора Лизингополучателем. Лизингополучатель обязан:

10.1.1. соблюдать правила, стандарты, нормы (в том числе технические), требования, ограничения и запреты, предусмотренные законодательством или в установленном им порядке, инструкциями изготовителя (производителя), импортёра или Продавца Предмета лизинга и условиями его гарантийного обслуживания или ремонта, а также договорами страхования Предмета лизинга, включая наряду с иными условия, изложенные в заявлении на страхование Предмета лизинга;

- 10.1.2. обеспечивать техническое обслуживание Предмета лизинга лицом, согласованным с Лизингодателем и являющимся официальным дилером изготовителя (производителя), импортёра или Продавца Предмета лизинга (далее — официальный дилер), либо (в отсутствие таковых в субъекте Российской Федерации, на территории которого имеет место нахождения Лизингополучатель) иными лицами, согласованными с Лизингодателем, а также надлежащую фиксацию технического обслуживания Предмета лизинга в сервисной книжке или аналогичных документах;
- 10.1.3. обеспечить сохранность Предмета лизинга в течение всего срока лизинга, а также принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности Предмета лизинга, в том числе для защиты его от посягательств и требований третьих лиц.
- 10.2. Лизингополучатель в полной мере несёт бремя содержания Предмета лизинга, а также в случае конструктивной гибели бремя содержания его остатков.
- 10.3. Лизингополучатель не вправе:
- 10.3.1. перемещать Предмет лизинга за пределы Места эксплуатации Предмета лизинга, согласованного в Договоре, без предварительного письменного согласия Лизингодателя;
- 10.3.2. использовать Предмет лизинга для осуществления любой незаконной деятельности.
- 10.4. Изменения Предмета лизинга, за исключением необходимых для поддержания Предмета лизинга в исправном техническом состоянии, допускаются только с письменного согласия Лизингодателя.
- 10.5. В случае, когда Лизингополучатель произвёл улучшения или иные изменения Предмета лизинга, не отделимые без вреда для Предмета лизинга, Лизингополучатель не имеет права на возмещение стоимости этих улучшений или иных изменений.
- 10.6. Для всех целей определения взаимных прав и обязанностей Сторон, не связанных непосредственно с бухгалтерским и налоговым учётом, срок полезного использования Предмета лизинга признается равным минимальному для амортизационной группы, к которой оно относится.
- 10.7. По предварительному письменному согласию Лизингодателя, Лизингополучатель вправе вносить изменения в Предмет лизинга, менять место его установки. Лизингополучатель имеет право с соблюдением п. 10.1. передавать Предмет лизинга третьим лицам, обладающим квалификацией и, при необходимости, сертифицированным Производителем / Продавцом для осуществления необходимых работ по ремонту и техническому обслуживанию Предмета лизинга - на срок проведения таких работ. Данное право действует и в случаях предъявления претензий по качеству Предмета лизинга. Передача Предмета лизинга Лизингополучателем в субаренду/сублизинг запрещена, если иное не согласовано в Договоре. Во всех случаях передачи Предмета лизинга третьим лицам и возможности возникновения, в связи с этим незастрахованных рисков, Лизингополучатель обязан заблаговременно застраховать данные риски в соответствии с требованиями раздела 12 Общих условий.

## 11. Риски

- 11.1. Риски неисполнения или ненадлежащего исполнения Продавцом обязательств по Контракту и связанные с этим убытки, а также риск несоответствия Предмета лизинга целям использования и связанные с этим убытки несёт в полном объёме Лизингополучатель.
- 11.1.1. Какие бы то ни было права требования Лизингополучателя к Лизингодателю в отношении характеристик Предмета лизинга, его качества и комплектности, сроков его поставки из Договора не возникают.
- 11.1.2. В случае выявления Лизингополучателем нарушения обязательств Продавца Лизингодатель не обязан давать согласие Лизингополучателю на расторжение Контракта в одностороннем внесудебном порядке.
- 11.2. Лизингополучатель не вправе выдвигать против требования Лизингодателя о внесении лизинговых платежей какие бы то ни было возражения или требования (в том числе встречные), в частности связанные:
- 11.2.1. с неисполнением или ненадлежащим исполнением Продавцом обязанности передать Предмет лизинга (включая связанные с невозможностью его ввода в эксплуатацию либо с выявлением его некомплектности или недостатков), за исключением случаев неисполнения Лизингодателем обязательств по оплате Предмета лизинга в нарушение Контракта (не связанных с правами Лизингодателя не осуществлять оплату, предусмотренными Общими условиями); а равно
- 11.2.2. с утратой, повреждением или ухудшением условий пользования Предметом лизинга или его состояния в силу обстоятельств, за которые Лизингодатель не отвечает (в том числе обстоятельств, наступивших не по вине Лизингополучателя, включая обстоятельства непреодолимой силы).
- 11.3. В связи с выбором Лизингополучателем представителей при совершении ряда юридически значимых действий Лизингополучатель несёт риск ненадлежащего выполнения ими поручения и не вправе ссылаться на то, что указанные лица действовали в качестве представителей Лизингодателя, в случаях причинения их действиями вреда, убытков, ущерба Сторонам и/или третьим лицам, а равно разрешения споров, возникших вследствие указанных обстоятельств.
- 11.4. Лизингополучатель несёт полную ответственность за сохранность Предмета лизинга от всех видов имущественного ущерба, а также риски его утраты (гибели, хищения, угона), повреждения, порчи (поломки, недостатков производства и монтажа, действий третьих лиц, ошибки, допущенной при его эксплуатации) и иные имущественные риски с момента подписания того из документов о передаче Предмета лизинга (универсальный передаточный документ, товарная накладная, товарно-транспортная накладная, Протокол сдачи-приемки Предмета лизинга, Акт передачи в лизинг Предмета лизинга), который составлен ранее.
- 11.5. Утрата или повреждение Предмета лизинга, утрата им своих функций по обстоятельствам, за которые не отвечает Лизингодатель (в том числе по обстоятельствам, наступившим не по вине Лизингополучателя, включая обстоятельства непреодолимой силы), запрет пользования и/или управления Предметом лизинга и/или его эксплуатации не влекут прекращение денежного обязательства Лизингополучателя, а равно не освобождают Лизингополучателя от его исполнения.
- 11.6. На Лизингополучателе лежит риск наступления невозможности исполнения любых обязательств Лизингодателя в отношении Предмета лизинга (риск неполучения встречного предоставления и риск убытков).
- 11.6.1. Обязательства Лизингополучателя по внесению лизинговых платежей не прекращаются ввиду прекращения невозможностью исполнения каких-либо обязательств Лизингодателя в отношении Предмета лизинга.

11.6.2. Лизингополучатель не вправе отказаться от Договора, а равно от исполнения возникших из него обязательств, ссылаясь на объективную утрату интереса, даже если возникшие после заключения Договора чрезвычайные и непредотвратимые обстоятельства временного или постоянного характера (в том числе, когда такие обстоятельства возникли в связи с принятием акта органа государственной власти и/или органа местного самоуправления) влекут объективную невозможность исполнения всех или части обязательств, привели к существенной просрочке или с очевидностью приведут к ней в будущем.

11.7. Лизингополучатель несёт риск существенного изменения обстоятельств, из которых исходили Стороны при заключении Договора, и не вправе требовать его изменения или расторжения со ссылкой на такие обстоятельства.

11.8. Лизингополучатель обязан возместить имущественные потери Лизингодателя, не связанные с нарушением обязательств Сторонами, но вызванные такими обстоятельствами, за которые не отвечает ни одна из Сторон.

11.8.1. К числу обстоятельств, указанных в пункте 11.8, наряду с иными относятся такие, как неисполнение или ненадлежащее исполнение Контракта Продавцом, изменение курса валюты долга по Контракту на день внесения очередного платежа по Контракту или на иную дату, определяемую по условиям Контракта, по сравнению с курсом на день заключения Договора, отказ налоговых органов Лизингодателю в применении налоговых льгот или налоговых вычетов в отношении обязательных платежей, указанных в пункте 3.2.3, утрата Предмета лизинга по обстоятельствам, за которые Лизингодатель не отвечает, включая обстоятельства непреодолимой силы, невозможность исполнения обязательства, предъявление требований третьими лицами либо органами государственной власти или местного самоуправления, некомпетентные действия третьих лиц, которые привлечены для оказания услуг, связанных с исполнением Договора, и т. п.

11.8.2. Размер возмещения таких потерь признается равным фактическому размеру документально подтверждённых затрат Лизингодателя.

## 12. Общие условия страхования Предмета лизинга

12.1. Предмет лизинга подлежит страхованию от рисков утраты (хищения, угона, конструктивной и полной гибели), повреждения (ущерба) с предусмотренного Контрактом момента перехода рисков с Продавца на Лизингодателя и до окончания срока действия Договора и/или до фактического возврата Предмета лизинга Лизингодателю по фактической стоимости приобретения Предмета лизинга в порядке и на условиях, изложенных в настоящем разделе.

Лизингодатель, как правило, самостоятельно страхует Предмет лизинга от указанных в настоящем пункте рисков и на определённый в настоящем пункте срок, если иное не предусмотрено в пункте 2.18. Договора.

12.2. Лизингополучатель обязуется заполнить и заблаговременно направить Лизингодателю **Анкету на страхование** по форме Страховой компании, которая может быть размещена на сайте Страховой компании или направлена в адрес Лизингополучателя. В случае отсутствия требований Страховой компании о заполнении Анкеты на страхование Лизингодатель вправе направить свою форму такого документа. Анкета на страхование, после заполнения Лизингополучателем становится Приложением №4 к Договору. Лизингополучатель несёт ответственность за достоверность и полноту информации, указанной в Анкете на страхование и за своевременность ее предоставления.

12.3. Договор страхования Предмета лизинга включается в структуру лизинговой операции в качестве сопутствующего договора.

12.4. Когда Страхователем (в пункте 2.18. Договора) указан Лизингодатель все расходы по страхованию относятся на Лизингополучателя и включаются в График платежей.

12.5. Если Предметом лизинга является транспортное средство, страховая стоимость ежегодно пересчитывается с учётом износа транспортного средства. При этом сумма страхового возмещения, подлежащая выплате в случае утраты транспортного средства, определяется с учётом износа за период действия договора страхования. Износ транспортного средства определяется в соответствующем договоре страхования.

12.6. Лизингополучатель самостоятельно за свой счёт обязан страховать дополнительно появляющиеся риски, выходящие за рамки согласованного Сторонами страхового покрытия, в том числе от тех видов хищения, которые обычно признаются страховыми случаями по договору такого вида.

В случае если Договором предусмотрено, что Лизингополучатель самостоятельно за свой счёт осуществляет страхование Предмета лизинга, то договор страхования должен быть заключён между тремя лицами: Лизингодателем, Лизингополучателем и Страховщиком, на согласованных с Лизингодателем условиях, в пользу Лизингодателя, как выгодоприобретателя по заключаемому договору страхования, и обязательным включением Лизингодателя вторым страхователем. Выбор страховщика должен быть заранее подтверждён Лизингодателем. Если Лизингодатель не подтверждает выбор страховщика, предложенного Лизингополучателем, то Лизингополучатель обязан выбрать одну из предложенных Лизингодателем страховых компаний. Лизингополучатель не имеет права заменять Выгодоприобретателя без письменного согласия Лизингодателя и это условие должно быть отражено в договоре страхования. Лизингополучатель не имеет права расторгнуть договор страхования без письменного согласия на это Лизингодателя. Лизингодатель вправе произвести дополнительное страхование, оплатив необходимую сумму страховой премии, если Лизингополучатель застрахует Предмета лизинга по стоимости меньшей, чем стоимость, указанная в п. 12.1. В таких случаях осуществления Лизингодателем платежей по договору страхования, Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю эти затраты, оплатив соответствующие счета Лизингодателя в указанные в них сроки.

12.7. Лизингополучатель обязан за свой счёт обеспечить страхование в пользу Лизингодателя Предмета лизинга в полной его стоимости от всех рисков на весь период:

12.7.1. пребывания Предмета лизинга за пределами территории, на которой действует договор страхования, заключённый в порядке и на условиях, изложенных в настоящем разделе;

12.7.2. поставки Предмета лизинга до момента начала его пользования/эксплуатации (поставка, хранение на складе, перегрузка, разгрузка и т.д.), если они не были застрахованы Продавцом или Лизингодателем;

12.7.3. проведения монтажных работ начиная с 91-го дня с Даты Протокола сдачи-приёмки Предмета лизинга.

В указанных выше случаях Стороны согласуют выбор страховой компании, перечень событий (застрахованных рисков), на случай которых должно быть обеспечено страховое покрытие Предмета лизинга. Лизингополучатель обязан заблаговременно, не менее чем за 5 (пять) рабочих дней до предполагаемой даты перехода рисков с Продавца на Лизингодателя по условиям Контракта, надлежащим образом подготовить все необходимые для осуществления страхования документы, подписать у Лизингодателя оформленное заявление на страхование и оплатить за свой счёт сумму страховой премии.

12.8. Лизингополучатель обязан:

12.8.1. самостоятельно ознакомиться с правилами страхования и иными условиями договора страхования, в том числе размещёнными на сайте страховщика в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования "Интернет";

12.8.2. за свой счёт нести все обязанности по договору страхования Предмета лизинга (в том числе, в предусмотренных случаях уплатить страховую премию непосредственно страховщику);

12.8.3. соблюдать условия, в зависимость от которых договором страхования ставится выплата полной страховой суммы при наступлении страхового случая, в том числе незамедлительно предоставлять в страховую компанию необходимые документы;

12.8.4. незамедлительно уведомлять о наступлении страхового случая страховую компанию, одновременно с направлением в страховую компанию уведомления о наступлении страхового случая направить копию уведомления Лизингодателю, в разумный срок проинформировать Лизингодателя об объёме ущерба, нанесённого Предмету лизинга, принять все меры для покрытия убытков страховщиком;

12.8.5. воздерживаться от действий (бездействия), которые в соответствии с договором страхования могут привести к снижению суммы страховых выплат, включая применение франшизы (части убытков, которая не подлежит возмещению страховщиком);

12.8.6. в составе лизинговых платежей возмещать Лизингодателю уплачиваемые последним страховщику суммы страховых премий;

12.8.7. страховать от своего имени и за свой счёт риск ответственности по обязательствам, возникающих вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, связанной с владением и использованием Предметом лизинга (в том числе Лизингополучатель несёт все риски, связанные с реализацией указанных в настоящем пункте событий);

12.8.8. строго исполнять обязательства, указанные в Анкете на страхование, и нести ответственность за их исполнение.

12.9. Лизингодатель вправе расторгнуть договор страхования Предмета лизинга и заключить договор страхования Предмета лизинга с другим страховщиком, уведомив Лизингополучателя и направив ему соответствующие документы (страховой полис).

12.10. По истечении срока лизинга, а равно после внесения Лизингополучателем общей суммы досрочного исполнения обязательств:

12.10.1. Лизингодатель не обязан, но вправе страховать Предмет лизинга;

12.10.2. Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю расходы на уплату страховой премии в случае страхования Предмета лизинга в соответствии с пунктом 12.10.1.

### **13. Сторона, осуществляющая страхование Предмета лизинга**

13.1. В Договоре лизинга указывается, какая Сторона Договора лизинга будет осуществлять оплату страховых взносов по страхованию Предмета лизинга в соответствии с пунктом 12.1.: Лизингодатель или Лизингополучатель.

13.1.1. Если оплата страхования Предмета лизинга осуществляется Лизингодателем, страховые взносы включаются в лизинговые платежи, при этом:

- при изменении стоимости страхования вследствие изменения сумм подлежащих оплате страховых взносов, Лизингодатель вправе в одностороннем порядке соразмерно изменить величину лизинговых платежей. В указанном случае Лизингодателем вносятся соответствующие изменения в График платежей. Новый График платежей направляется Лизингополучателю (в том числе через систему ЭДО, в соответствии с п. 26.3.2.) в течение 5 (пяти) дней со дня изменения суммы страховых взносов;

- если по любой, не зависящей от Лизингодателя причине увеличение стоимости страхования произошло вследствие увеличения (продления) периода страхования по сравнению с периодом, на который Предмет лизинга был изначально застрахован по условиям Договора лизинга, Лизингополучатель компенсирует Лизингодателю такие дополнительные расходы по страхованию в течение 7 (семи) календарных дней со дня направления Лизингодателем соответствующего счёта. В указанном случае изменение Графика платежей не происходит.

13.1.2. Если оплата страхования Предмета лизинга осуществляется Лизингополучателем, последний осуществляет оплату страховых взносов в сроки, в порядке и на условиях, указанных в заключённом договоре страхования.

Если Лизингополучатель не осуществит оплату любого страхового взноса в надлежащем размере в установленные сроки, Лизингодатель имеет право осуществить оплату за Лизингополучателя. При этом у Лизингополучателя возникнет задолженность перед Лизингодателем в размере осуществлённого последним платежа, которую Лизингополучатель будет обязан компенсировать в течение 5 (пяти) дней с даты выставления Лизингодателем соответствующего счёта. Последующая оплата Лизингополучателем страхового взноса, который ранее был оплачен Лизингодателем, не признаётся Сторонами для целей Общих условий надлежащим исполнением и не освобождает Лизингополучателя от обязанности компенсировать задолженность Лизингодателю.

### **14. Общие последствия повреждения или утраты Предмета лизинга**

14.1. В случае утраты или повреждения Предмета лизинга Лизингополучатель обязан уведомить:

14.1.1. соответствующие компетентные государственные органы (внутренних дел, противопожарной службы и т.п.):



- 14.1.1.1. посредством телефонной связи — незамедлительно;
- 14.1.1.2. путём письменного уведомления — в течение 24 (двадцати четырёх) часов после наступления указанных обстоятельств;
- 14.1.2. страховую компанию (путём направления письменного сообщения в соответствии с договором страхования, в частности с подробным изложением всех известных обстоятельств и с приложением всех необходимых документов, в том числе полученных от уполномоченных органов) — в течение 24 (двадцати четырёх) часов после наступления указанных обстоятельств; и
- 14.1.3. Лизингодателя — путём направления письменного сообщения, одновременно с уведомлением страховой компании.
- 14.2. Лизингополучатель обязан в течение пяти рабочих дней передавать Лизингодателю копии всех документов, которые Лизингополучатель предоставляет страховщику.

#### **15. Последствия утраты Предмета лизинга**

- 15.1. В случае утраты Предмета лизинга по обстоятельствам, за которые Лизингодатель не отвечает, включая обстоятельства непреодолимой силы, Лизингополучатель обязан продолжать вносить Лизингодателю лизинговые платежи до зачисления на счёт Лизингодателя страхового возмещения или возмещения убытков (потерь) включительно.
- 15.2. При утрате Предмета лизинга как Лизингодатель, так и Лизингополучатель вправе (после выплаты страховщиком страхового возмещения, а равно после получения отказа страховщика в выплате страхового возмещения) потребовать определения завершающей договорной обязанности в размере сальдо встречных предоставлений, рассчитываемого аналогично последствиям расторжения Договора (раздел 24).
- 15.3. При утрате Предмета лизинга Лизингодатель вправе потребовать единовременного внесения всей суммы досрочного исполнения обязательств (пункт 9.1.2.).
- 15.4. В случае конструктивной гибели Предмета лизинга:
  - 15.4.1. Лизингодатель вправе самостоятельно выбрать вариант урегулирования между абандоном (отказом от прав на застрахованный Предмет лизинга в пользу страховщика в целях получения от него страховой выплаты в размере полной страховой суммы) и получением страховой выплаты за вычетом оценённой страховщиком стоимости годных остатков;
  - 15.4.2. по получении от Лизингодателя уведомления о выборе им абандона Лизингополучатель обязан в течение пяти рабочих дней передать годные остатки Предмета лизинга страховщику.
- 15.5. Сумма страхового возмещения, фактически выплаченная страховщиком Лизингодателю вследствие утраты Предмета лизинга, засчитывается в счёт сальдо встречных предоставлений в качестве стоимости Предмета лизинга (пункт 24.1.4.2.).
- 15.6. В случае заключения договора страхования с включением условия о франшизе при утрате Предмета лизинга размер требований Лизингодателя к Лизингополучателю, рассчитанный в соответствии с настоящим разделом, не подлежит уменьшению на сумму удержанной страховщиком франшизы.

#### **16. Последствия повреждения Предмета лизинга**

- 16.1. В случае повреждения Предмета лизинга Лизингополучатель обязан произвести его ремонт и восстановление с привлечением:
  - 16.1.1. лица, указанного в направлении, выданном страховщиком, при замене последним страховой выплаты компенсацией ущерба в натуральной форме путём организации ремонта Предмета лизинга; либо
  - 16.1.2. официального дилера или (в отсутствие таковых в субъекте Российской Федерации, на территории которого имеет место нахождения Лизингополучатель) иного лица, согласованного с Лизингодателем, за собственный счёт с последующим предоставлением Предмета лизинга на осмотр страховщику (при отказе страховщика в выплате страхового возмещения).
- 16.2. В случае заключения договора страхования с включением условия о франшизе при повреждении Предмета лизинга Лизингополучатель обязан обеспечить его ремонт и восстановление вне зависимости от удержания страховщиком суммы франшизы, а в случае замены последним страховой выплаты компенсацией ущерба в натуральной форме путём организации ремонта Предмета лизинга - доплатить страховщику франшизу или равную ей сумму ремонтной организации.
- 16.3. Выплата Лизингополучателю страхового возмещения в денежной форме по калькуляции страховщика при повреждении Предмета лизинга допускается с предварительного письменного согласия Лизингодателя при условии отсутствия у Лизингополучателя просроченной задолженности перед Лизингодателем по любым обязательствам (вне зависимости от оснований их возникновения), выполнения Лизингополучателем ремонта Предмета лизинга и его предъявления страховщику на осмотр.
- 16.4. Лизингодателю (цессионарию) в соответствии со статьёй 429<sup>2</sup> ГК РФ предоставляется право совершить с Лизингополучателем (цедентом) распорядительную сделку уступки прав (требований) выплаты страхового возмещения по риску повреждения Предмета лизинга в отношении страховщика путём акцепта оферты, содержащейся в пункте 4.3. Договора, в течение периода, на один год превышающего срок лизинга.
- 16.5. Если Лизингодатель осуществит своё право на акцепт оферты (пункт 16.4.):
  - 16.5.1. права (требования) выплаты страхового возмещения по риску повреждения Предмета лизинга в отношении страховщика переходят от Лизингополучателя к Лизингодателю со дня признания извещения об акцепте доставленным Лизингополучателю;
  - 16.5.2. фактически выплаченное страховщиком Лизингодателю возмещение засчитывается в погашение обязательств Лизингополучателя по Договору и иных обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем.
- 16.6. Лизингодатель вправе в любое время в течение срока лизинга заключить с Лизингополучателем договор (соглашение) об уступке Лизингополучателю права требования к страховщику о выплате страхового возмещения по договору страхования Предмета лизинга путём акцепта оферты, содержащейся в пункте 4.3. Договора



## **17. Порядок перехода права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю**

17.1. Не позднее, чем за пять дней до истечения срока лизинга Лизингодатель выставляет Лизингополучателю расчёт (справку) с указанием денежной суммы, подлежащей доплате согласно условиям Договора, а Лизингополучатель на основании такого расчёта (справки) уплачивает указанные в нем суммы.

17.2. Посредством выставления расчёта (оферты) и уплаты указанных в нем денежных сумм (акцепта) Стороны в соответствии с пунктом 1 статьи 433 и пунктом 3 статьи 438 ГК РФ совершают распорядительную сделку об отчуждении Предмета лизинга без составления отдельного документа.

17.2.1. Стоимость реализуемого Лизингополучателю Предмета лизинга формируется за счёт всех платежей, полученных Лизингодателем по Договору.

17.2.2. Выкупная стоимость Предмета лизинга включена в общую сумму Договора.

17.3. В соответствии с абзацем первым пункта 2 статьи 218 ГК РФ право собственности на Предмет лизинга будет приобретено Лизингополучателем на основании распорядительной сделки об отчуждении Предмета лизинга (пункт 17.2), которая совершается Лизингодателем и Лизингополучателем при условии наступления обоих следующих обстоятельств:

17.3.1. плановое (или при согласии Лизингодателя досрочное) исполнение Лизингополучателем обязательств по внесению лизинговых платежей и иных обязательств согласно условиям Договора;

17.3.2. погашение Лизингополучателем и его аффилированными лицами просроченной задолженности перед Лизингодателем по всем обязательствам (независимо от оснований их возникновения) и уплаты санкций (проценты, неустойки, пени, штрафы) за их нарушение.

17.4. В подтверждение перехода права собственности на Предмет лизинга Лизингодатель направит Лизингополучателю соответствующее уведомление, датированное следующим рабочим днём после зачисления на счёт Лизингодателя денежных сумм, указанных в расчёте (пункт 17.1).

17.5. Составление Сторонами первичных учётных документов по учёту торговых операций или учёту основных средств согласно унифицированным формам при переходе права собственности на Предмет лизинга не требуется ввиду изначального признания Лизингополучателем Предмета лизинга, как предмета финансовой аренды, в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по финансовой аренде (пункт 4.7.), в соответствии со стандартом бухгалтерского учёта, который устанавливает требования к формированию в бухгалтерском учёте организаций информации об объектах бухгалтерского учёта при получении (предоставлении) за плату во временное пользование имущества.

17.6. При необходимости внесения изменений в регистрационные данные Предмета лизинга, т.е. его регистрации за Лизингополучателем как новым собственником в органах Госавтоинспекции МВД России или в органах Ростехнадзора, по наступлении обоих условий, указанных в пункте 17.3, и направлении соответствующего запроса Лизингополучателем, Лизингодатель:

17.6.1. составит, подпишет со своей стороны и предоставит Лизингополучателю договор о переходе права собственности на Предмет лизинга для представления в соответствующие органы;

17.6.2. при неявке Лизингополучателя в течение 10 (десяти) рабочих дней за подписанием договора о переходе права собственности на Предмет лизинга может направить его Лизингополучателю.

17.7. Если переход права собственности на Предмет лизинга требует государственной регистрации Предмета лизинга и/или перемена собственника требует перерегистрации Предмета лизинга (государственной или специальной), снятия и/или постановки на учёт, а также выполнения иных, установленных законодательством Российской Федерации формальностей, Лизингополучатель обязан произвести эти формальности в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и/или Договором. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации все или отдельные из вышеперечисленных формальностей должны осуществляться Лизингодателем, но при этом допускается их осуществление через Представителя, Лизингополучатель обязан действовать по доверенности как Представитель Лизингодателя. В случае неисполнения, либо ненадлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязанностей, определённых в настоящем пункте, Лизингополучатель обязан компенсировать Лизингодателю его расходы, вызванные выполнением вышеуказанных формальностей, и убытки, понесённые последним в связи с неисполнением, либо ненадлежащим исполнением Лизингополучателем своих обязанностей, определённых в настоящем пункте, в течение 2 (двух) рабочих дней с даты выставления счета Лизингодателем, а также по требованию Лизингодателя выплатить последнему штраф в размере 1 (одного) процента от стоимости приобретения Предмета лизинга.

## **18. Последствия прекращения или аннулирования Контракта**

В случаях прекращения Контракта (в том числе, как ввиду неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами Контракта предусмотренных им обязанностей, в частности обязанностей Продавца передать Предмет лизинга Лизингополучателю, в том числе свободным от прав и/или притязаний третьих лиц, обеспечить монтаж (шеф-монтаж), пуско-наладку, ввод в эксплуатацию Предмета лизинга, требований к его комплектности и качеству и пр., так и по иным основаниям, не связанным с нарушением), признания Контракта незаключённым и/или недействительным:

18.1. в отношении между Лизингодателем и Лизингополучателем подлежит определению и исполнению завершающая обязанность одной Стороны в отношении другой путём расчёта и выплаты сальдо встречных предоставлений в соответствии с разделом 24;

18.2. в случае возникновения у Лизингополучателя к Лизингодателю любого денежного требования, связанного с обстоятельствами заключения Договора и/или Контракта, их исполнения, нарушения, расторжения, признания незаключённым или недействительным:

18.2.1. возврат Лизингодателем Лизингополучателю средств, уплаченных последним по Договору, обуславливается в соответствии со статьёй 327<sup>1</sup> ГК РФ возвратом Продавцом денежных средств, уплаченных по Контракту;

18.2.2. Лизингодатель возвращает Лизингополучателю средства, уплаченные последним по Договору, в течение пяти рабочих дней после зачисления на расчётный счёт Лизингодателя средств, уплаченных по Контракту, с удержанием:

- 18.2.2.1. расходов, затрат, издержек, убытков и потерь, понесённых Лизингодателем в связи с исполнением Договора, Контракта, сопутствующих договоров;
- 18.2.2.2. сумм, удержанных или зачтённых Продавцом в соответствии с законодательством и/или условиями Контракта;
- 18.3. Лизингодателю в соответствии со статьями 308<sup>2</sup> и 429<sup>2</sup> ГК РФ предоставляется право:
- 18.3.1. заменить основное исполнение, заключающееся в возврате денежных средств (пункты 18.2—18.2.2), другим (факультативным) исполнением, заключающимся в уступке Лизингодателем Лизингополучателю права (требования) от Продавца возврата уплаченной ему по Контракту денежной суммы в части, равной платежу, внесённому Лизингополучателем;
- 18.3.2. совершить с Лизингополучателем распорядительную сделку уступки прав (требований) в отношении Продавца путём акцепта оферты, содержащейся в пункте 4.3. Договора, в течение трёх лет после наступления срока внесения Лизингополучателем первого лизингового платежа согласно Графику платежей;
- 18.4. если Лизингодатель осуществит своё право на замену исполнения, предусмотренного условиями обязательства (пункт 18.3.):
- 18.4.1. Лизингополучатель обязан принять от Лизингодателя соответствующее исполнение по обязательству;
- 18.4.2. право требования признается уступленным Лизингополучателю, а факультативное исполнение, предусмотренное пунктом 18.3, предоставленным со дня признания извещения об акцепте доставленным Лизингополучателю;
- 18.4.3. обязательство предоставить основное исполнение (пункты 18.2—18.2.2) прекращается;
- 18.5. при условии предоставления Лизингодателем финансирования Лизингополучатель не вправе приостановить исполнение обязательства, заключающегося в возмещении затрат Лизингодателя, отказаться от его исполнения или потребовать его прекращения:
- 18.5.1. денежное обязательство Лизингополучателя прекращается исключительно фактическим удовлетворением законного имущественного (материального) интереса Лизингодателя путём возврата Продавцом Лизингодателю в полной сумме денежных средств, уплаченных по Контракту, с уплатой предусмотренной им неустойки или возмещения Лизингополучателем затрат Лизингодателя на приобретение Предмета лизинга (реального ущерба) уплатой соответствующей денежной суммы;
- 18.5.2. Лизингополучатель обязан уплачивать Лизингодателю проценты по ставке, указанной в п. 2.24 Договора, на сумму предоставленного финансирования до дня, указанного в пункте 18.5.1;
- 18.5.3. наличие у Лизингодателя права требования, направленного на компенсацию своих затрат, к Продавцу не исключает возможности обратиться с таким требованием к Лизингополучателю с применением к данным требованиям в совпадающей части правил о солидарных обязательствах;
- 18.6. в случае изъятия Предмета лизинга по требованиям третьих лиц по основаниям, возникшим до исполнения Контракта:
- 18.6.1. сохраняются основания для удержания Лизингодателем платежей, внесённых Лизингополучателем до изъятия Предмета лизинга, а равно обязательство Лизингополучателя по внесению лизинговых платежей в соответствии с Графиком платежей после изъятия Предмета лизинга;
- 18.6.2. требования, обусловленные выявлением и реализацией прав третьих лиц в отношении Предмета лизинга, могут быть предъявлены Лизингополучателем исключительно Продавцу;
- 18.6.3. Лизингополучатель в соответствии со статьёй 406<sup>1</sup> ГК РФ обязуется возместить потери Лизингодателя, возникшие в случае изъятия Предмета лизинга, в размере, не покрытом фактически внесёнными Лизингополучателем лизинговыми платежами;
- 18.6.4. если потери, предусмотренные пунктом 18.6.3, возникли в связи с неправомерными действиями третьего лица, к Лизингополучателю, возместившему такие потери, переходит требование Лизингодателя к этому третьему лицу о возмещении убытков.
- 18.7. Лизингодатель вправе удерживать денежные средства, внесённые Лизингополучателем в качестве лизинговых платежей до фактического возврата Продавцом в полной сумме денежных средств, уплаченных по Контракту.
- 18.8. Лизингодатель вправе в соответствии со статьями 393 и 406<sup>1</sup> ГК РФ требовать от Лизингополучателя возмещения убытков и потерь, причинённых нарушением (неисполнением или ненадлежащим исполнением) Контракта как Лизингополучателем, так и Продавцом.

## **19. Изменение Договора**

- 19.1. Настоящим в соответствии с пунктом 2 статьи 310 ГК РФ допускается одностороннее (внесудебное) изменение Лизингодателем условий (размера) денежного обязательства Лизингополучателя, включая размер лизинговых платежей в следующих случаях:
- 19.1.1. изменения ставки RUONIA, либо устанавливаемой Банком России ключевой ставки (или ее аналога) (пункты 7.21., 7.22.);
- 19.1.2. изменения состава (перечня) любых налогов, сборов, иных обязательных платежей, обязанность Лизингодателя по уплате которых возникает в связи с заключением и исполнением Договора и/или Контракта, в связи с нахождением Предмета лизинга в собственности Лизингодателя, а равно любых элементов обложения применительно к таким платежам;
- 19.1.3. отказа налоговых органов Лизингодателю в применении налоговых льгот или налоговых вычетов в отношении обязательных платежей, указанных в пункте 19.1.2, включая наряду с иными случаи, когда такой отказ обусловлен нарушением Продавцом, Лизингополучателем или третьими лицами положений налогового законодательства и/или иного законодательства, определяющего правила функционирования национальной системы прослеживаемости товаров;
- 19.1.4. изменения условий Контракта, в том числе цены Предмета лизинга, сроков и/или графика поставки;

19.1.5. несоответствия фактической даты поставки (даты подписания Протокола сдачи-приёмки Предмета лизинга по условиям Контракта) плановой, каковой признается день, непосредственно предшествующий началу первого платёжного периода, предусмотренного Графиком платежей;

19.1.6. несоответствия фактической даты оплат, осмотров Предмета лизинга (в т.ч. подписания Протокола осмотра и предварительной проверки Предмета лизинга), уведомлений о готовности Предмета лизинга к отгрузке плановым, в том числе ввиду просрочки или досрочного исполнения;

19.1.7. завершения формирования Фактической стоимости приобретения Предмета лизинга;

19.1.8. возникновения курсовой разницы после передачи Предмета лизинга в лизинг и завершения расчётов по Контракту. При этом Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя возмещения в составе лизинговых платежей курсовых разниц, возникших при изменении курса валюты долга по Контракту на день внесения последнего платежа по Контракту по сравнению с курсом на день принятия Предмета лизинга к учёту в качестве основного средства;

19.1.9. изменения условий страхования Предмета лизинга;

19.1.10. возложения на Лизингодателя обязанности по возмещению убытков, уплате пеней, штрафов, процентов, иных санкций за совершение правонарушений, налогов, сборов и иных обязательных платежей вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору, по Контракту, по иным сопутствующим договорам;

19.1.11. Возникновение у Лизингодателя иных дополнительных затрат, связанных с исполнением Договора (пункты 5.3. — 5.4.).

В указанных случаях Лизингодатель в одностороннем порядке пересчитывает размер Ежемесячного лизингового платежа соразмерно произошедшему увеличению Базовой ставки.

19.2. В случаях, предусмотренных пунктом 19.1.2, Лизингодатель вправе также при взаимных расчётах дополнительно предъявить Лизингополучателю или удержать разницу сумм, исчисленных по правилам, регулирующим взимание соответствующих платежей до и после изменения правил.

19.3. Лизингодатель может воспользоваться правами, предусмотренными пунктом 19.1.3., вне зависимости от оспаривания решений, действий, бездействия налоговых органов, включая выводы об извлечении Лизингодателем необоснованной налоговой выгоды или неоявлении им должной осмотрительности в выборе контрагента.

19.4. Если валютой долга по Контракту является иностранная валюта, Лизингополучатель вправе потребовать от Лизингодателя изменения условий (размера) денежного обязательства Лизингополучателя и/или сроков внесения лизинговых платежей (Графика платежей) после завершения формирования Фактической стоимости приобретения Предмета лизинга по курсу Банка России на день фактической оплаты Предмета лизинга Лизингодателем (с учетом курса валют, действующих на даты оплаты каждого из платежей, перечисленных Лизингодателем в адрес Продавца).

19.5. В случаях, предусмотренных пунктом 19.1, об одностороннем изменении Лизингодателем условий денежного обязательства Лизингодатель направляет уведомление Лизингополучателю не позднее чем за три дня до даты внесения первого изменённого платежа.

19.6. Договор признается изменённым в день признания уведомления об изменении Договора доставленным Лизингополучателю.

19.7. В течение 20 (двадцати) рабочих дней после изменения условий денежного обязательства Лизингополучателя по основаниям, предусмотренным пунктами 19.1.1—19.1.3, для целей определения общей суммы досрочного исполнения обязательств (пункт 9.1.) применяется График платежей в редакции, предшествовавшей такому изменению.

19.8. В случаях, предусмотренных пунктами 19.1.4. — 19.1.11., Лизингодатель вправе по собственному выбору:

19.8.1. увеличить в одностороннем порядке размер одного, нескольких или всех следующих после наступления обстоятельств, указанных в пункте 19.8, платежей (и соответственно общую сумму лизинговых платежей), в порядке, предусмотренном пунктом 19.5.; или

19.8.2. выставить Лизингополучателю требование на уплату суммы, подлежащей доплате ввиду наступления обстоятельств, указанных в пункте 19.8. Лизингополучатель обязан исполнить такое требование в течение пяти рабочих дней по его получении. Данное условие применяется также в случаях наступления обстоятельств, предусмотренных пунктом 19.8., по прекращении действия Договора.

19.9. Лизингодатель вправе направлять Лизингополучателю предложения об изменении условий Договора. Лизингодатель вправе для направления такого предложения использовать систему ЭДО (п. 26.3.2.).

19.9.1. Молчание (отсутствие письменных возражений) Лизингополучателя в отношении предложения, направленного в соответствии с пунктом 19.9., в течение пяти рабочих дней после его получения Лизингополучателем признается выражением его воли принять предложение Лизингодателя (акцептом).

19.9.2. Если Лизингополучатель в срок, указанный в пункте 19.9.1., направит Лизингодателю возражения, до согласования Сторонами новых условий продолжает действовать редакция Договора, действовавшая на день представления возражений.

## **20. Особенности перерасчёта Графика платежей в случае применения "плавающей" ставки платы за предоставленное Лизингополучателю финансирование**

Если согласно Договору График платежей рассчитывается исходя из того, что плата за предоставленное Лизингополучателю финансирование определяется на условиях использования "плавающей" процентной ставки такой платы (далее – "Ставка финансирования на условиях "плавающей" процентной ставки"), состоящей из постоянной и переменной частей, указанной в Договоре в процентах годовых:

20.1. Устанавливается такой порядок определения платы за предоставленное Лизингополучателю финансирование, который предусматривает ее автоматическое изменение переменной части в зависимости от колебаний такого

объективного экономического показателя, как не зависящая от усмотрения Лизингодателя ключевая ставка Банка России (далее — ключевая ставка).

20.2. После изменения ключевой ставки Лизингодатель соответственно производит перерасчёт размера лизинговых платежей и направляет Лизингополучателю (в том числе через систему ЭДО, в соответствии с п. 26.3.2.) уведомление с новым Графиком платежей:

20.2.1. если ключевая ставка изменяется за 15 (пятнадцать) или менее календарных дней до даты внесения ближайшего платежа, то перерасчёт производится, начиная с платёжного периода, следующего после изменения ключевой ставки;

20.2.2. если ключевая ставка изменяется за 16 (шестнадцать) или более календарных дней до даты внесения ближайшего платежа, то перерасчёт производится, начиная с платёжного периода, в течение которого изменена ключевая ставка, а размер платежа за этот платёжный период рассчитывается исходя из нового (наиболее позднего ко дню перерасчёта) значения ключевой ставки;

20.2.3. размер лизинговых платежей признается изменённым в день признания уведомления о перерасчёте Графика платежей доставленным Лизингополучателю.

20.3. Изменение размера платы за предоставленное Лизингополучателю финансирование (как в сторону ее повышения, так и понижения) осуществляется не в связи с односторонними действиями Лизингодателя, при этом не происходит изменения условий Договора.

20.4. При перерасчёте Графика платежей на основании пункта 20.2. не действует и не применяется пункт 19.7.

20.5. Перерасчёт Графика платежей на основании пункта 20.2. не исключает его изменения в соответствии с разделом 19 (при наличии к тому оснований), равно как изменение Договора в соответствии с разделом 19 (при наличии к тому оснований) не исключает перерасчёта Графика платежей на основании пункта 20.2.

## **21. Прекращение Договора**

21.1. Договор прекращается:

21.1.1. при исполнении Сторонами всех обязательств, предусмотренных Договором;

21.1.2. при досрочном исполнении Лизингополучателем обязательства по возмещению Лизингодателю инвестиционных затрат, связанных с приобретением и передачей Предмета лизинга, и плате за пользование предоставленным финансированием в соответствии с разделом 9;

21.1.3. при расторжении Договора.

21.2. Настоящим в соответствии с пунктом 2 статьи 310 и пунктами 1—2 статьи 450<sup>1</sup> ГК РФ допускается односторонний (внесудебный) отказ Лизингодателя от исполнения Договора в случаях:

21.2.1. до завершения Продавцом исполнения обязательств в соответствии с Контрактом:

21.2.1.1. неполучения Лизингодателем кредитных ресурсов на приобретение Предмета лизинга в течение месяца после заключения Договора;

21.2.1.2. принятия органами публичной власти (государственной власти (федерального, центрального, регионального уровней) или местного самоуправления) Российской Федерации, иностранных государств (в том числе не признанных Российской Федерацией или иностранными государствами), решений и/или выполнения такими органами действий, препятствующих надлежащему исполнению Контракта или делающих его временно или полностью невозможным, включая оплату, изготовление, отгрузку, транспортировку, экспорт, транзит, импорт, таможенное оформление, монтаж, пуско-наладку;

21.2.1.3. неисполнения или ненадлежащего исполнения Продавцом обязательств передать Предмет лизинга, в том числе свободный от прав и/или притязаний третьих лиц, и/или обеспечить монтаж (шеф-монтаж), пуско-наладку, ввод в эксплуатацию Предмета лизинга, и/или нарушения требований к его комплектности и качеству;

21.2.1.4. наступления обстоятельств, которые согласно условиям Контракта, а равно общим положениям гражданского законодательства об обязательствах либо положениям о купле-продаже (в том числе поставке), подряде или возмездном оказании услуг являются основанием для одностороннего отказа Лизингодателя как покупателя Предмета лизинга либо заказчика выполняемых Продавцом работ или оказываемых им услуг от исполнения Контракта или предъявления требования о его расторжении;

21.2.1.5. непредоставления Лизингополучателем предусмотренного Договором исполнения обязательств, в частности при нарушении обязательства уплатить один или несколько платежей по Договору со сроком внесения до передачи Предмета лизинга Продавцом;

21.2.2. при наличии обстоятельств, свидетельствующих о том, что исполнение не будет произведено Лизингополучателем в установленный срок, в частности о том, что предоставленное Лизингополучателю финансирование не будет возвращено в срок, включая наряду с иными следующие обстоятельства:

21.2.2.1. предъявление Лизингополучателю любой кредитной организацией или лизинговой компанией в судебном порядке требований об уплате денежных средств в любых суммах;

21.2.2.2. возбуждение в отношении Лизингополучателя исполнительного производства по требованию любой кредитной организации об уплате денежных средств в сумме, превышающей 100 000 (сто тысяч) руб., другого кредитора — в сумме, превышающей 300 000 (триста тысяч) руб.;

21.2.2.3. наложение ареста на имущество Лизингополучателя;

21.2.2.4. снижение выручки Лизингополучателя по данным отчёта о финансовых результатах (код строки 2110) за последний отчётный период относительно предыдущего на 70% или более;

21.2.2.5. одновременное выявление следующих обстоятельств:



- (1) снижение выручки Лизингополучателя по данным отчёта о финансовых результатах (код 2110) в последнем отчётном периоде относительно предыдущего на 50% или более;
- (2) отрицательное значение чистой прибыли по данным отчёта о финансовых результатах (код строки 2400) в последнем отчётном периоде; и
- (3) отрицательное значение итога по разделу 3 (Капиталы и резервы) бухгалтерского баланса (код строки 1300) в последнем отчётном периоде;
- 21.2.2.6. фактическое прекращение Лизингополучателем хозяйственной деятельности;
- 21.2.2.7. прекращение Лизингополучателем — гражданином деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;
- 21.2.2.8. внесение в отношении Лизингополучателя в Единый государственный реестр юридических лиц записи о недостоверности содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц сведений о юридическом лице;
- 21.2.2.9. опубликование любым лицом уведомления о намерении обратиться с заявлением о признании Лизингополучателя банкротом путём включения его в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц;
- 21.2.2.10. исключение Лизингополучателя — юридического лица из Единого государственного реестра юридических лиц по решению регистрирующего органа, а равно смерть Лизингополучателя-гражданина;
- 21.2.2.11. принятие решения о ликвидации Лизингополучателя — юридического лица;
- 21.2.3. принятия решения о реорганизации Лизингополучателя, о реорганизации или ликвидации третьих лиц, предоставивших обеспечение исполнения им обязательств по Договору либо обеспечение исполнения Продавцом обязательств по Контракту (поручителя, гаранта, залогодателя), выявления признаков банкротства любого из них, а равно опубликования любым лицом уведомления о намерении обратиться с заявлением о признании любого из указанных третьих лиц банкротом путём включения его в Единый федеральный реестр юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности или подачи в суд заявления о признании любого из них банкротом;
- 21.2.4. выявления предоставления лицом, давшим поручительство, независимую гарантию или залог за исполнение Лизингополучателем обязательств по Договору, недостоверных заверений при заключении или в ходе исполнения договоров поручительства, гарантии или залога, а равно недостоверных сведений о своём экономическом и финансовом положении, содержании учредительных или внутренних документов, составе и полномочиях органов;
- 21.2.5. невыполнения предусмотренных Договором обязанностей по обеспечению исполнения обязательств Лизингополучателя или Продавца, возникших из Договора или Контракта, а равно ухудшения условий обеспечения (включая ухудшение состояния предмета залога, финансово-хозяйственного положения поручителя, гаранта, расторжение договоров залога и/или поручительства) по обстоятельствам, за которые Лизингодатель не отвечает;
- 21.2.6. нарушения обязательств третьими лицами, предоставившими Лизингодателю обеспечение (поручительство, независимую гарантию, залог) исполнения обязательств, возникших из Договора и/или Контракта;
- 21.2.7. отсутствия Предмета лизинга, наложения ареста, иного обременения или ограничения на Предмет лизинга Лизингодателя по обязательствам Лизингополучателя;
- 21.2.8. утраты Предмета лизинга;
- 21.2.9. прекращения существования Предмета лизинга (одной или нескольких единиц Предмета лизинга) в качестве отдельного самостоятельного объекта собственности или совокупности отдельных самостоятельных вещей вследствие включения в качестве составной части в другую движимую или недвижимую вещь (в том числе строение, здание, сооружение, помещение, имущественный комплекс и т. п.);
- 21.2.10. существенного ухудшения состояния Предмета лизинга по обстоятельствам, за которые Лизингодатель не отвечает, при уклонении Лизингополучателя от восстановления Предмета лизинга;
- 21.2.11. удаления с Предмета лизинга или дезактивации устройств сбора информации о местоположении, направлении и скорости движения Предмета лизинга, состоянии встроенных датчиков и текущих настройках (далее — трекары);
- 21.2.12. нарушения Лизингополучателем и/или аффилированным с ним лицом своих обязательств по любому другому договору, заключённому с Лизингодателем, включая Контракт (в том числе в части осмотра и приёмки Предмета лизинга, составления предусмотренных Контрактом актов и иных документов), договоры поручительства, гарантии, залога, другие договоры лизинга, а равно внедоговорных обязательств, возникших из любых оснований;
- 21.2.13. расторжения договоров, указанных в пункте 21.2.12., по допускаемым законодательством и/или договорами основаниям;
- 21.2.14. существенного, бесспорного и очевидного нарушения Договора, предусмотренного пунктом 28.10.
- 21.3. До исполнения Продавцом обязательства передать Предмет лизинга в соответствии с Контрактом, в том числе при выявлении в отношении Предмета лизинга записи о залоге в реестре уведомлений о залоге движимого имущества, а равно если в результате реализации правил внутреннего контроля у Лизингодателя возникают подозрения, что операция совершается в целях легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путём, финансирования терроризма или финансирования распространения оружия массового уничтожения, в частности в случае выявления критериев и признаков, указывающих на необычный характер сделки, установленных рекомендациями уполномоченного органа, принимающего меры по противодействию легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путём, финансированию терроризма и финансированию распространения оружия массового уничтожения, Лизингодатель:
- 21.3.1. вправе отказать в совершении операции, в частности отказать от предоставления Лизингополучателю предусмотренного Договором финансирования полностью или частично;
- 21.3.2. в случае отказа в совершении операции возвращает Лизингополучателю средства, уплаченные им по Договору, в порядке и на условиях, предусмотренных пунктами 18.2—18.4.3.



21.4. В соответствии с пунктом 2 статьи 328 ГК РФ в случае непредоставления Лизингополучателем предусмотренного Договором исполнения денежного обязательства, а равно если предусмотренное Договором исполнение обязательства произведено не в полном объёме, Лизингодатель как Сторона, на которой лежит встречное исполнение, вправе:

21.4.1. отказаться от исполнения обязательства по дальнейшему предоставлению Лизингополучателю прав владения и пользования Предметом лизинга и потребовать возврата Предмета лизинга или изъять его самостоятельно в соответствии с разделом 22; а также потребовать возмещения убытков.

21.5. В соответствии с пунктом 3 статьи 310 ГК РФ настоящим предусматривается право Лизингодателя на односторонний отказ от исполнения обязательств, возникающих из Договора (в любое время), влекущий его расторжение, обусловливаемое необходимостью выплаты Лизингодателем Лизингополучателю денежной суммы в размере 0,1% общей суммы лизинговых платежей (при отказе на основании настоящего пункта) вне зависимости от исполнения завершающей обязанности, определённой согласно пункту 24.1.

21.6. Односторонний отказ Лизингодателя от Договора по основаниям, указанным в пунктах 21.2.—21.5., допускается вне зависимости от соотношения суммы платежей, фактически полученных Лизингодателем от Лизингополучателя, с Расчётной/Фактической стоимостью приобретения Предмета лизинга, а равно с общей суммой лизинговых платежей.

21.7. После возникновения предусмотренных Договором или законодательством оснований для одностороннего отказа Лизингодателя от Договора и до полного устранения Лизингополучателем нарушений, являющихся основанием для расторжения Договора Лизингодателем в одностороннем порядке, не являются отказом Лизингодателя от осуществления права на расторжение Договора и не лишают Лизингодателя права на расторжение:

21.7.1. принятие Лизингодателем от Лизингополучателя частичного исполнения; а равно

21.7.2. неосуществление Лизингодателем права на односторонний отказ от Договора.

21.8. Предоставленное законодательством или Договором право на односторонний отказ от Договора (пункты 21.2.—21.5.) осуществляется Лизингодателем путём уведомления Лизингополучателя об отказе от Договора или от исполнения Договора.

21.8.1. В случае одностороннего отказа Лизингодателя от исполнения Договора полностью или в части он считается соответственно расторгнутым (прекращённым) или изменённым через 10 (десять) дней с даты отправки Лизингодателем Лизингополучателю соответствующего письменного уведомления об одностороннем отказе, если иная дата расторжения не предусмотрена уведомлением. Лизингодатель вправе отказаться как от одного, так и одновременно от нескольких Договоров. Письменное уведомление Лизингодателя об отказе от Договора может также содержать требование о возврате Предмета лизинга с указанием соответствующей информации, необходимой для исполнения Лизингополучателем обязательств по возврату Предмета лизинга.

21.8.2. В случае одностороннего отказа от Договора по основанию, предусмотренному пунктом 21.2.2.10.:

21.8.2.1. Лизингодатель размещает сведения о прекращении Договора в Едином федеральном реестре юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности;

21.8.2.2. Договор считается прекращённым со дня размещения таких сведений в указанном реестре.

21.9. Принятие Лизингодателем от Лизингополучателя частичного или полного исполнения после расторжения Договора не является подтверждением действия расторгнутого Договора, за исключением случаев заключения Сторонами соглашения о признании Договора действующим путём составления одного документа, подписанного обеими Сторонами.

21.10. При условии предоставления Лизингополучателю финансирования сверх внесённого им первоначального лизингового платежа Лизингодатель вправе (в том числе после прекращения Договора) потребовать от Лизингополучателя единовременного досрочного исполнения обязательств по внесению лизинговых платежей в сумме, предусмотренной пунктом 9.1.2, уплаты санкций (проценты, неустойки, включая пени и штрафы), начисленных за нарушение Лизингополучателем Договора, в случаях:

21.10.1. предусмотренных пунктами 21.2.1.3. —21.5;

21.10.2. прекращения Договора по основаниям, отличным от надлежащего исполнения возникших из него обязательств.

## **22. Возврат Предмета лизинга**

22.1. При наступлении любого из обстоятельств, являющихся согласно закону или Договору основанием для одностороннего отказа Лизингодателя от Договора, Лизингодатель вправе:

22.1.1. приостановить исполнение обязательства по дальнейшему предоставлению Лизингополучателю прав владения и пользования Предметом лизинга; и

22.1.2. восстановить владение Предметом лизинга в целях обеспечения его сохранности до принятия Лизингодателем решения о расторжении Договора или о возврате Предмета лизинга Лизингополучателю при устранении им нарушений Договора.

22.2. При прекращении Договора по основаниям, не связанным с исполнением Лизингополучателем всех обязательств по внесению лизинговых и иных платежей, Лизингополучатель обязан вернуть Лизингодателю Предмет лизинга:

22.2.1. в течение пяти рабочих дней после прекращения Договора в месте нахождения Лизингодателя, если другие срок и/или место не будут согласованы Сторонами дополнительно. Лизингодатель вправе изъять Предмет лизинга до истечения указанного срока;

22.2.2. в том состоянии, в котором Лизингополучатель его получил, с учётом нормального износа;

22.2.3. вместе со всеми принадлежностями Предмета лизинга (всеми комплектами ключей, иных предусмотренных изготовителем устройств, необходимых для эксплуатации Предмета лизинга, запасными частями и прочим), а также

относящимися к нему документами (свидетельством о регистрации Предмета лизинга, сервисными книжками, руководством по эксплуатации и прочим).

22.3. Все расходы, связанные с возвратом Предмета лизинга Лизингодателю, несёт Лизингополучатель.

22.4. Если временное владение и пользование Предметом лизинга предполагают монтаж и установку на территории его использования (эксплуатации), во всех случаях, когда Договором предусмотрены передача, изъятие или возврат Предмета лизинга Лизингодателю, Предмет лизинга подлежит демонтажу на следующих условиях:

22.4.1. Лизингополучатель осуществляет демонтаж Предмета лизинга своими силами и за свой счёт;

22.4.2. при выполнении демонтажа Предмета лизинга Лизингополучатель обязан соблюдать нормы и правила, направленные на обеспечение безопасности работ;

22.4.3. Лизингополучатель обязан вернуть Предмет лизинга Лизингодателю немедленно по завершении демонтажа Предмета лизинга;

22.4.4. если Лизингополучатель не осуществит демонтаж Предмета лизинга в срок, установленный пунктом 22.2.1, Лизингодатель вправе обеспечить демонтаж согласно пункту 28.9.;

22.4.5. Лизингополучатель обязан обеспечить Лизингодателю или привлечённым им третьим лицам беспрепятственный доступ к Предмету лизинга для его демонтажа.

22.5. Лизингодатель для целей оценки возвращённого (изъятая) Предмета лизинга вправе привлечь оценщика.

22.5.1. Оценщик, привлекаемый Лизингодателем, должен соответствовать требованиям, предусмотренным законодательством об оценочной деятельности.

22.5.2. Право выбора оценщика принадлежит Лизингодателю.

22.5.3. Лизингодатель вправе не привлекать оценщика, если оценка Предмета лизинга указана в соглашении о расторжении Договора и/или в акте, составленном при возврате Предмета лизинга.

22.6. По прекращении Договора до возврата Предмета лизинга Лизингодателю:

22.6.1. Лизингодатель вправе вместо возврата Предмета лизинга потребовать досрочного исполнения обязательств в соответствии с пунктом 21.10.;

22.6.2. Лизингополучатель признаётся сохраняющим владение Предметом лизинга и продолжает в полной мере нести бремя его содержания, риск его утраты и повреждения, а также ответственность за вред, причинённый Предметом лизинга.

22.7. В случае неисполнения Лизингополучателем обязательства вернуть Предмет лизинга или несвоевременного возврата Предмета лизинга Лизингодатель вправе:

22.7.1. потребовать отобрания (изъятия) Предмета лизинга у Лизингополучателя и передачи его Лизингодателю даже в случае уплаты Лизингополучателем просроченной задолженности после расторжения Договора (пункт 21.9); либо

22.7.2. самостоятельно изъять Предмет лизинга (вступить во владение Предметом лизинга) с составлением акта о возврате или изъятии Предмета лизинга;

22.7.3. противодействовать осуществляемому Лизингополучателем или третьими лицами воспрепятствованию изъятию Предмета лизинга;

22.7.4. перевезти изъятый Предмет лизинга с возложением на Лизингополучателя соответствующих рисков и расходов, в том числе на транспортировку Предмета лизинга, его хранение и охрану, страхование рисков его утраты и повреждения;

22.7.5. потребовать внесения Лизингополучателем за все время просрочки платы независимо от фактического пользования Предметом лизинга;

22.8. Плата устанавливается в виде определённых в твёрдой сумме платежей, вносимых периодически (один раз в месяц, не позднее последнего рабочего дня соответствующего месяца) за каждый полный и неполный календарный месяц просрочки возврата Предмета лизинга в размере:

22.8.1. пяти процентов общей суммы лизинговых платежей по Договору — во всех случаях прекращения Договора, кроме предусмотренного пунктом 22.8.2.;

22.8.2. последнего лизингового платежа, предусмотренного Графиком платежей, но не менее двух процентов цены Предмета лизинга по Контракту, — в случае истечения срока действия Договора в отсутствие существенного нарушения Лизингополучателем сроков внесения лизинговых платежей.

22.9. Возврат Предмета лизинга Лизингополучателем и принятие Предмета лизинга Лизингодателем осуществляются по акту, подписываемому Сторонами.

22.10. В отсутствие представителя Лизингополучателя во время изъятия Предмета лизинга либо при отказе или уклонении Лизингополучателя от подписания акта изъятия в нём делается отметка об этом, и акт подписывается Лизингодателем.

22.11. Лизингополучатель не вправе:

22.11.1. препятствовать Лизингодателю в осуществлении его прав и несёт риск последствий противодействия Лизингодателем данному воспрепятствованию;

22.11.2. удерживать Предмет лизинга в обеспечение каких бы то ни было своих требований к Лизингодателю.

22.12. Если Лизингополучатель при возврате (изъятии) Предмета лизинга нарушит требования пунктов 22.2.2, 22.2.3, Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю:

22.12.1. физический (естественный) износ Предмета лизинга, образовавшийся в период временного владения и пользования Предметом лизинга Лизингополучателем;

22.12.2. снижение стоимости Предмета лизинга из-за полного или частичного использования Предмета лизинга, потери им товарного вида, иных подобных обстоятельств;

22.12.3. устранение недостатков Предмета лизинга, проведение его предпродажной подготовки, вызванной превышением нормальной степени износа Предмета лизинга и/или непрохождением (отсутствием подтверждения прохождения) им регулярного технического обслуживания;

22.12.4. все расходы Лизингодателя, связанные с восстановлением Предмета лизинга и его принадлежностей до надлежащего состояния и с восстановлением утраченных документов.

22.13. В случае банкротства Лизингополучателя не требуют доказывания следующие обстоятельства:

22.13.1. лишение Лизингополучателя возможности владеть и пользоваться Предметом лизинга не признается способным привести к наступлению для него значительных имущественных потерь;

22.13.2. Лизингодатель признается лишённым возможности требовать уплаты оставшейся суммы лизинговых платежей в общеустановленном порядке с использованием мер, применяемых в рамках исполнительного производства.

22.14. Ни при каких обстоятельствах, включая прекращение действия Договора, Лизингополучатель не вправе требовать от Лизингодателя приёмки (выборки, получения) Предмета лизинга.

### **23. Последствия прекращения Договора**

23.1. После прекращения Договора (вне зависимости от оснований), а равно возврата (изъятия) Предмета лизинга:

23.1.1. вознаграждение (комиссия) за организацию финансирования возврату не подлежат;

23.1.2. основание, по которому Лизингополучателем внесены лизинговые платежи, предусмотренное пунктом 1.2.2 Договора, не отпадает (сохраняется).

23.2. Несмотря на прекращение Договора, а равно на возврат (изъятие) Предмета лизинга, у Лизингополучателя сохраняются обязанности:

23.2.1. по возврату финансирования, полученного от Лизингодателя (пункт 24.4.);

23.2.2. по внесению платы за финансирование (пункт 24.5.);

23.2.3. по возмещению издержек Лизингодателя по получению исполнения, которые Лизингодатель совершает в связи с принудительной реализацией своего требования к Лизингополучателю (пункт 24.6.);

23.2.4. по возмещению физического (естественного) износа Предмета лизинга, признаваемому платой за наем Предмета лизинга, которая рассчитывается с учётом повышенного физического износа Предмета лизинга в процессе его эксплуатации Лизингополучателем и более быстрых темпов снижения текущей рыночной стоимости Предмета лизинга;

23.2.5. по уплате иных предусмотренных законодательством или Договором санкций (проценты, неустойки, включая пени и штрафы);

23.2.6. по внесению выплат в погашение просроченной задолженности по лизинговым платежам;

23.2.7. по уплате Лизингодателю иных денежных сумм в силу обязательств, возникших из любых других оснований (договоров, включая договорные санкции, причинения вреда, неосновательного обогащения и т. п.);

23.2.8. по возмещению причинённых Лизингодателю убытков, а равно его потерь.

23.3. При расчётах, связанных с прекращением Договора и изъятием Предмета лизинга, Лизингодатель, принимая разумные меры к уменьшению убытков, причинённых расторжением Договора:

23.3.1. удерживает в счёт причитающихся с Лизингополучателя платежей по любым денежным обязательствам Лизингополучателя независимо от оснований их возникновения (в том числе суммы, подлежащие возмещению в соответствии с пунктом 23.2) любые денежные суммы, подлежащие уплате (возврату) Лизингополучателю, заявив об удержании;

23.3.2. реализует Предмет лизинга, изъятый у Лизингополучателя ввиду прекращения Договора;

23.3.3. направляет средства, вырученные при реализации Предмета лизинга, на покрытие требований, предусмотренных пунктами 23.2, 24.1—24.10.

23.4. Право выбора способа реализации Предмета лизинга принадлежит Лизингодателю.

23.5. Риск снижения стоимости Предмета лизинга, изменения цен на сопоставимые товары, в том числе вследствие изменения рыночной конъюнктуры, несёт Лизингополучатель.

### **24. Сальдо встречных предоставлений**

24.1. Расторжение Договора и реализация Лизингодателем изъятых у Лизингополучателя Предмета лизинга порождают необходимость соотнести взаимные предоставления Сторон по Договору, совершенные до момента его расторжения (сальдо встречных обязательств), и определить завершающую обязанность одной Стороны в отношении другой согласно следующим правилам:

24.1.1. уплаченные Лизингополучателем вознаграждение (комиссия) за организацию финансирования возврату не подлежат, за исключением случаев расторжения Договора ввиду его существенного нарушения Лизингодателем;

24.1.2. если фактически полученные Лизингодателем от Лизингополучателя платежи (за исключением первоначального лизингового платежа) в совокупности с выручкой от реализации возвращённого Предмета лизинга окажутся меньше суммы слагаемых, перечисленных в пунктах 23.2.1- 23.2.8, 24.4.- 24.8., обязательство по возмещению соответствующей разницы подлежит исполнению Лизингополучателем в течение 15 дней с момента реализации Предмета лизинга третьему лицу;

24.1.3. если фактически внесённые Лизингополучателем Лизингодателю платежи (за исключением первоначального лизингового платежа) в совокупности с выручкой от реализации возвращённого Предмета лизинга превышают сумму слагаемых, перечисленных в пунктах 23.2.1- 23.2.8, 24.4.- 24.8., обязательство по возврату соответствующей разницы подлежит исполнению Лизингодателем в течение 15 дней с момента реализации Предмета лизинга третьему лицу, при этом проценты за пользование чужими денежными средствами на указанную сумму не начисляются;

24.1.4. при определении сальдо встречных предоставлений в качестве стоимости Предмета лизинга необходимо принимать:

24.1.4.1. в случае расторжения Контракта до передачи Предмета лизинга Продавцом, признания Контракта недействительным или незаключённым — денежную сумму, фактически возвращённую Продавцом;

- 24.1.4.2. в случае утраты Предмета лизинга — сумму фактически полученного Лизингодателем страхового возмещения;
- 24.1.5. сальдо встречных предоставлений рассчитывается исходя из стоимости возвращённого Предмета лизинга, равной нулю, в случаях:
- 24.1.5.1. отказа страховщика в выплате страхового возмещения по факту утраты Предмета лизинга полностью или в части по любым причинам, в том числе ввиду непризнания утраты Предмета лизинга страховым случаем, неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем обязательства страховать Предмет лизинга или уплачивать страховую премию, в частности в случае досрочного прекращения (расторжения) договора страхования Предмета лизинга, а равно признания его недействительным или незаключённым по обстоятельствам, за которые не отвечает Лизингодатель;
- 24.1.5.2. уклонения Лизингополучателя от возврата Предмета лизинга, а равно отсутствия доказательств возврата;
- 24.1.5.3. невозможности его возврата, в частности ввиду утраты (хищения, полной или конструктивной гибели) либо невозможности демонтажа (отделения от другой вещи) без несоразмерного ущерба для вещи, с которой смонтировано Предмет лизинга, или воспрепятствования таковому;
- 24.1.5.4. отказа Лизингодателя от реализации права требования изъятия Предмета лизинга или от его принятия;
- 24.1.6. исполнение Лизингодателем обязанности по возврату Лизингополучателю соответствующей разницы (пункт 24.1.3) обусловливается в соответствии со статьёй 327<sup>1</sup> ГК РФ получением Лизингодателем выручки от реализации Предмета лизинга;
- 24.1.7. в случае реализации Предмета лизинга посредством продажи третьему лицу в кредит с условием об оплате в рассрочку или передачи третьему лицу во временное возмездное владение и пользование, в том числе с условием о выкупе, исполнение Лизингодателем обязанности по уплате Лизингополучателю разницы (пункт 24.1.3) обусловливается в соответствии со статьёй 327<sup>1</sup> ГК РФ наступлением обоих следующих обстоятельств:
- 24.1.7.1. фактическое покрытие требований Лизингодателя; и
- 24.1.7.2. фактическое получение средств сверх таких требований.
- 24.2. Реализация Предмета лизинга должна быть произведена Лизингодателем в разумный срок, при этом под разумным сроком Стороны понимают срок, не превышающий 9 месяцев со дня возврата/изъятия Предмета лизинга Лизингодателем.
- 24.3. Срок реализации Предмета лизинга может быть увеличен Лизингодателем в одностороннем порядке в следующих случаях:
- 24.3.1. Предмет лизинга имеет повреждения и/или существенный износ и/или разукомплектовано (как полностью, так и в части);
- 24.3.2. Предмет лизинга является дорогостоящим, стоимость которого превышает 1 500 000 руб.;
- 24.3.3. Предмет лизинга был изготовлен под индивидуальные требования Лизингополучателя;
- 24.3.4. Предмет лизинга является эксклюзивным или низколиквидным по любым причинам;
- 24.3.5. Предмет лизинга находится на удалённой территории;
- 24.3.6. Предмет лизинга использовался с нарушением условий эксплуатации;
- 24.3.7. на Предмет лизинга по обстоятельствам, не зависящим от Лизингодателя, наложены обременения (в том числе запрет на совершение регистрационных действий) и иных случаях, затрудняющих реализацию Предмета лизинга.
- 24.4. Финансирование, полученное от Лизингодателя, определяется как закупочная цена Предмета лизинга в совокупности с расходами по его доставке, передаче Лизингополучателю, доведению до состояния, в котором он пригоден для использования, страхованию, уплате имущественных налогов, ремонту и иными расходами, указанными в пунктах 5.2- 5.4.
- 24.5. Плата за финансирование:
- 24.5.1. определяется в процентах годовых на размер финансирования (пункт 24.4); и
- 24.5.2. рассчитывается по ставке, указанной в п. 2.24 Договора, со дня оплаты Предмета лизинга Лизингодателем, действующим в качестве покупателя по Контракту, в сумме, превышающей первоначальный лизинговый платёж Лизингополучателя, до получения выручки от реализации возвращённого (изъятая) Предмета лизинга.
- 24.6. К издержкам Лизингодателя по получению исполнения (пункт 23.2.3) относятся:
- 24.6.1. судебные издержки, связанные с рассмотрением дела судом;
- 24.6.2. суммы уплаченных при обращении в суд государственных пошлин;
- 24.6.3. суммы вознаграждений (комиссий), уплаченных кредитным организациям при выставлении платёжных требований или инкассовых поручений на списание просроченной задолженности;
- 24.6.4. затраты на изъятие Предмета лизинга, его оценку, страхование и охрану;
- 24.6.5. расходы, связанные с продажей Предмета лизинга (оплата издержек и вознаграждения организатора торгов и т.п.).
- 24.7. Если основанием для изменения или прекращения Договора послужит нарушение Договора Лизингополучателем, Лизингодатель вправе требовать полного возмещения убытков, причинённых изменением или прекращением Договора, в том числе упущенной выгоды. Упущенная выгода считается с момента расторжения Договора и является разницей между предполагавшейся к получению суммой финансирования по расторгнутому Договору и ожидаемой суммой финансирования по замещающей его сделке/сделкам. Для этого сначала рассчитывается сумма финансирования по расторгнутому Договору по определённой в нем ставке финансирования в процентах годовых, как если бы Договор не был расторгнут и был исполнен надлежащим образом. Далее рассчитывается фактически полученная (или ожидаемая к получению) сумма финансирования по замещающей сделке (или нескольким сделкам), определённая по ставке платы за финансирование (в процентах годовых) для такой замещающей сделки/сделок. Если сумма финансирования, которая могла быть получена по расторгнутому Договору больше, то разница является упущенной выгодой Лизингодателя. Замещающей сделкой в понимании настоящего пункта является любая сделка/несколько сделок, заключенная в период не превышающий 2 (Двух) месяцев с момента расторжения Договора.
- 24.8. К реальному ущербу Лизингодателя относятся:

24.8.1. затраты на демонтаж, транспортировку, хранение, ремонт, страхование и последующую реализацию Предмета лизинга;

24.8.2. внесение платежей за досрочный возврат кредита, полученного Лизингодателем на финансирование или рефинансирование затрат по приобретению Предмета лизинга;

24.9. При наличии между Сторонами двух или более заключённых договоров лизинга имущества любого рода (пункты 37.1—37.3):

24.9.1. вывод о полноте возврата Лизингодателю вложенного им финансирования и соблюдении эквивалентности встречных предоставлений Сторон (абзац второй пункта 4 статьи 453 ГК РФ) может быть сделан только по результатам сопоставления исполнений, произведённых по всей совокупности договоров;

24.9.2. расторжение договоров лизинга и возврат (изъятие) предметов лизинга порождают необходимость соотнести суммарные взаимные предоставления Сторон по всем расторгнутым договорам, совершенные до момента их расторжения и возврата предметов лизинга (единое сальдо встречных обязательств), и определить единую завершающую обязанность одной Стороны в отношении другой согласно условиям, согласованным в пунктах 24.1.-24.8.;

24.9.3. при определении единой завершающей обязанности Сторон стоимость имущества, не возвращённого Лизингодателю, в расчёт сальдо не принимается (пункт 24.1.5.).

24.10. При наличии у любой из Сторон к другой Стороне имущественных требований или притязаний, не связанных с обстоятельствами заключения, исполнения, нарушения и расторжения Договора, а равно возврата Предмета лизинга (в частности аналогичных требований или притязаний, связанных с обстоятельствами заключения, исполнения, нарушения и расторжения других договоров лизинга, поставки, поручительства, гарантии, залога, а равно требований или притязаний, обусловленных признанием таких договоров недействительными или незаключёнными), суммы таких требований или притязаний принимаются в расчёт сальдо наряду с величинами, указанными в пунктах 24.1.2 или 24.1.3, в целях определения единой завершающей обязанности одной Стороны в отношении другой (разницы, подлежащей взысканию с одной Стороны в пользу другой).

24.11. Лизингополучатель не вправе уступать третьим лицам свои права требования результата сальдо встречных обязательств. В случае нарушения настоящего ограничения предусмотрен штраф в размере 5% от цены реализации Предмета лизинга.

## **25. Контроль и предоставление информации**

25.1. Лизингополучатель обязан:

25.1.1. по требованию Лизингодателя предоставлять ему документы, касающиеся состояния, наличия и фактического местоположения Предмета лизинга по перечню и в сроки, указанные в требовании;

25.1.2. по требованию Лизингодателя представлять в указанные им месте и время Предмет лизинга к осмотру для проверки его состояния и условий эксплуатации без ограничения частоты. В течение пяти рабочих дней после получения соответствующего требования Лизингодателя Лизингополучатель обязан представить Предмет лизинга для осмотра:

25.1.2.1. транспортные средства и/или самоходные машины — по адресу, указанному в требовании либо способом определённым Лизингодателем в требовании;

25.1.2.2. стационарное оборудование — по Месту эксплуатации, согласованному в пункте 2.21. Договора либо способом определённым Лизингодателем в требовании;

25.1.2.3. передвижное оборудование – по адресу, указанному в требовании, либо способом определённым Лизингодателем в требовании.

Лизингодатель вправе осмотреть Предмет лизинга посредством мобильного приложения, а Лизингополучатель обязан обеспечить осмотр Предмета лизинга посредством указанного Лизингодателем мобильного приложения.

25.2. Лизингополучатель обязан обеспечить представителям Лизингодателя беспрепятственный доступ в помещения и на территории, где располагается (хранится) Предмет лизинга.

25.3. Лизингодатель вправе осуществлять контроль финансового состояния Лизингополучателя, наличия и сохранения у него активов, способных обеспечить надлежащее исполнение обязательств по Договору.

25.3.1. Лизингополучатель обязан представлять по первому требованию Лизингодателя бухгалтерские и юридические документы, касающиеся платёжеспособности и правового статуса Лизингополучателя, а также места нахождения Предмета лизинга. Также Лизингополучатель обязуется предоставлять другие запрашиваемые Лизингодателем документы, касающиеся имущественного и финансового состояния Лизингополучателя, в том числе, во исполнение Федерального закона от 07.08.2001 №115-ФЗ, не позднее срока, указанного в соответствующем запросе Лизингодателя, предоставлять информацию о своих бенефициарных владельцах, выгодоприобретателях и представителях.

25.3.2. Документы предоставляются Лизингодателю в течение пяти дней после получения Лизингополучателем соответствующего требования, если в Общих условиях не указано иное.

Лизингополучатель в течение 15 (пятнадцати) дней после получения от Лизингодателя соответствующего запроса, но не чаще одного раза в год, обязан подписывать и направлять Лизингодателю акт сверки расчётов по Договору.

25.4. Лизингополучатель обязуется по требованию Лизингодателя предоставить последнему подлинники и/или копии согласий (в получении которых Лизингополучатель предоставил заверения Лизингополучателю) на обработку персональных данных физических лиц (субъектов персональных данных), совершающих от имени Лизингополучателя действия, связанные с заключением, изменением, исполнением и прекращением Договора (пункт 2.1.8.), в течение двух рабочих дней после получения Лизингополучателем от Лизингодателя соответствующего требования.

25.5. Лизингодатель имеет право:



25.5.1. передавать в залог Предмет лизинга и права по Договору в обеспечение исполнения своих обязательств перед финансирующими организациями;

25.5.2. принимать любые законные меры для защиты своего Предмета лизинга.

25.6. Лизингополучатель обязуется обеспечить залогодержателю доступ для контроля Предмета лизинга в месте его нахождения.

25.7. Лизингополучатель обязуется в письменной форме уведомлять Лизингодателя не позднее следующего рабочего дня после наступления любого из следующих обстоятельств:

25.7.1. об утрате относящихся к Предмету лизинга документов (свидетельство о регистрации, документы о прохождении технического осмотра), ключей, комплектов сигнализации;

25.7.2. о принятии решения о реорганизации или ликвидации Лизингополучателя, подаче Лизингополучателем или третьими лицами в суд заявления о признании Лизингополучателя несостоятельным (банкротом);

25.7.3. об изменениях в составе участников (акционеров) Лизингополучателя — в течение пяти рабочих дней после совершения сделки, направленной на распоряжение долями или акциями.

25.8. Лизингополучатель настоящим подтверждает, что Лизингодатель имеет право хранить информацию, полученную от Лизингополучателя и от него, передавать ее третьим лицам в целях и объёмах, необходимых для получения рефинансирования, приобретения Предмета лизинга и получения от третьих лиц дополнительных гарантий и обеспечений по исполнению Договора, передавать ее в государственные органы в случаях, предусмотренных законодательством, уничтожать ее. Переданные Лизингополучателем Лизингодателю документы не подлежат возврату.

## **26. Юридически значимые сообщения и обмен документами**

26.1. Стороны обязаны принимать необходимые меры для уведомления друг друга о перемене своих места нахождения, адреса электронной почты, банковских реквизитов и несут риск последствий, вызванных отсутствием у другой Стороны таких сведений.

26.2. В случае подписания от имени Лизингополучателя документов представителем, действующим на основании доверенности:

26.2.1. Лизингополучатель предварительно представляет Лизингодателю такую доверенность, оформленную согласно требованиям законодательства, содержащую полномочия представителя на совершение сделок и/или совершение иных юридически значимых действий, составляющих содержание подписываемых документов;

26.2.2. в случае отсутствия у Лизингодателя на момент подписания соответствующего документа доверенности представителя Лизингополучателя, и/или отсутствия в доверенности полномочий на совершение соответствующих действий Лизингодатель вправе:

26.2.2.1. не полагаться на наличие полномочий представителя Лизингополучателя;

26.2.2.2. потребовать от Лизингополучателя подтверждения полномочий представителя;

26.2.2.3. если подписанным представителем Лизингополучателя документом является договор (двух- или многосторонняя сделка) - отказаться от такого договора в одностороннем внесудебном порядке в соответствии с пунктом 2 статьи 310 и пунктами 1-2 статьи 450<sup>1</sup> ГК РФ.

26.3. Юридически значимые сообщения и иные документы, направляемые Сторонами друг другу в соответствии с Договором, если иное прямо не предусмотрено Договором, направляются:

26.3.1. путём направления заказного письма, письма с объявленной ценностью, описью вложения и уведомлением о вручении, вручения корреспонденции посылным (курьером) под роспись или телеграфным сообщением по адресу Стороны-адресата, указанному в Договоре или сообщённому ей другой Стороной в порядке, предусмотренном настоящим разделом, либо указанному в Едином государственном реестре юридических лиц или Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей; либо

26.3.2. путём обмена документами в электронной форме (электронными документами) по ТКС в рамках электронного документооборота (далее - ЭДО), подписанными усиленной квалифицированной электронной подписью в порядке, предусмотренном разделом 27.

26.4. Засвидетельствованные работниками организации связи отсутствие Стороны-адресата по адресу, указанному в почтовом отправлении или телеграфном сообщении, ее отказ либо уклонение от получения отправления или сообщения другой Стороны влекут правовые последствия, тождественные получению Стороной-адресатом соответствующего отправления или сообщения.

26.5. В случаях, предусмотренных пунктом 26.4., датой получения Стороной-адресатом корреспонденции признаются:

26.5.1. следующий рабочий день после доставки почтового отправления в отделение почтовой связи по месту нахождения адресата согласно данным сервиса отслеживания почтовых отправлений на сайте организации почтовой связи; либо

26.5.2. день составления оператором связи служебного извещения или иного аналогичного документа о невручении телеграммы.

26.6. По обязательству Лизингодателя предоставить Лизингополучателю документы, предусмотренные законодательством или Договором, исполнение должно быть произведено:

26.6.1. в часы работы Лизингодателя по адресу, указанному Лизингодателем в качестве его реквизитов в Договоре, — без взимания дополнительной платы;

26.6.2. путём отправки документов в адрес, указанный Лизингополучателем, посредством организации почтовой связи или курьерской организации — в качестве отдельно оказываемой услуги с взиманием вознаграждения согласно тарифам, размещённым на сайте Лизингодателя.

26.7. Выставление Лизингодателем инкассового поручения или платёжного требования к счёту Лизингополучателя на списание задолженности по лизинговым платежам признается также письменным предупреждением о необходимости исполнения денежного обязательства.

26.8. Выставленные Лизингодателем к счёту Лизингополучателя инкассовое поручение или платёжное требование признаются полученными Лизингополучателем на следующий рабочий день после поступления расчётного документа в исполняющий банк.

## **27. Обмен электронными документами при заключении Договора и иных соглашений**

27.1. Допускается обмен документами в электронной форме (электронными документами) по ТКС, через организации, обеспечивающие обмен информацией по ТКС в рамках ЭДО, подписанными усиленной квалифицированной электронной подписью ("Электронная подпись", "ЭП"), для целей заключения и исполнения договоров между Сторонами.

27.1.1. В рамках ЭДО Стороны по обоюдному согласию могут обмениваться электронными документами посредством любой системы ЭДО при условии технической возможности осуществления обмена электронными документами между операторами соответствующих систем ЭДО.

27.1.2. В случае изменения учётных данных, содержащихся в заявлении об участии в ЭДО, Сторона не позднее трёх рабочих дней со дня соответствующего изменения представляет оператору ЭДО заявление о внесении изменений в ранее сообщённые данные.

27.2. Электронный документ, подписанный Электронной подписью, признается равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью.

27.2.1. Электронные документы, обмен которыми осуществляют Стороны, считаются имеющими юридическую силу для Сторон исключительно при условии подписания их Стороной или Сторонами, совершающими сделку, либо должным образом уполномоченными ими лицами действительными Электронными подписями, выпущенными удостоверяющими центрами, аккредитованными в соответствии со статьёй 16 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ "Об электронной подписи", и имеющими действующую лицензию, полученную на основании пункта 1 части 1 статьи 12 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности" (далее - Удостоверяющий центр).

27.2.2. Электронная подпись признается Сторонами действительной при соблюдении условий, определённых в статье 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ "Об электронной подписи", до тех пор, пока:

27.2.2.1. вступившим в законную силу решением суда не установлено иное; либо

27.2.2.2. любая из Сторон не уведомила другую Сторону о наличии обстоятельств, свидетельствующих о компрометации ключа Электронной подписи.

27.3. Риски, связанные с неправомерным подписанием электронного документа Электронной подписью в результате неправомерного завладения третьими лицами средствами электронной подписи, несёт Сторона, от имени которой действует такое третье лицо, выдавая себя за владельца ключа электронной подписи.

27.3.1. Для целей настоящего раздела под владельцем ключа электронной подписи понимается физическое лицо, на имя которого аккредитованным Удостоверяющим центром выпущен квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи (далее — Сертификат) и выданы ключ электронной подписи и ключ проверки электронной подписи, которое имеет возможность подписывать электронные документы, и данные о котором внесены в Сертификат юридического лица или индивидуального предпринимателя (иного хозяйствующего субъекта) наряду с наименованием этого юридического лица или индивидуального предпринимателя (иного хозяйствующего субъекта).

27.3.2. Электронный документ, подписанный от имени Стороны, не влечёт правовых последствий, если до момента получения данного документа (для документов, требующих волеизъявления и подписи только отправляющей Стороны) или до момента подписания данного документа другой Стороной (для документов, требующих волеизъявления и подписи обеих Сторон) другая Сторона будет уведомлена о чём-либо из нижеследующего:

27.3.2.1. о приостановлении действия Сертификата; или

27.3.2.2. об аннулировании Сертификата; или

27.3.2.3. о наличии обстоятельств, свидетельствующих о компрометации ключа Электронной подписи.

27.4. При использовании для подписания документов в электронной форме Электронной подписи Стороны обязаны:

27.4.1. обеспечивать конфиденциальность ключей электронных подписей, в частности не допускать использования принадлежащих им ключей электронных подписей без их согласия;

27.4.2. незамедлительно уведомлять Удостоверяющий центр, выдавший Сертификат и/или ключ Электронной подписи, и соответствующую Сторону о нарушении конфиденциальности ключа Электронной подписи после получения информации о таком нарушении;

27.4.3. не использовать ключ электронной подписи при наличии оснований полагать, что конфиденциальность данного ключа нарушена; использовать для создания и проверки Электронных подписей, создания ключей электронных подписей и ключей их проверки, сертифицированные в соответствии с требованиями законодательства средства электронной подписи.

27.4.4. использовать для создания и проверки Электронных подписей, создания ключей электронных подписей и ключей их проверки, сертифицированные в соответствии с требованиями законодательства средства электронной подписи.

27.5. Если Стороны имеют намерение заключить Договор путём обмена электронными документами, подписанными электронными подписями, через организации, обеспечивающие обмен информацией по ТКС в рамках ЭДО:

27.5.1. Электронный документ, содержащий текст проекта Договора (далее — проект Договора), признается офертой при соблюдении следующих условий:

27.5.1.1. проект Договора подписан Электронной подписью Стороны (оферента), направившей такой документ другой Стороне (адресату оферты);

27.5.1.2. проект Договора направлен другой Стороне (адресату оферты) через систему ЭДО;

- 27.5.1.3. вместе с проектом Договора другой Стороне (адресату оферты) направлена в качестве существенных условий оферты спецификация имущества, являющегося объектом финансовой аренды (Предмета лизинга) по Договору, путём включения в сам проект Договора или в качестве отдельных электронных документов, подписанных Электронной подписью.
- 27.5.2. В случае признания проекта Договора офертой для ее акцепта устанавливается срок, равный пяти рабочим дням после ее получения, если более длительный срок не предусмотрен самим проектом Договора.
- 27.5.2.1. Оферта, указанная в пункте 27.5.2., признается полученной в день доставки проекта Договора адресату оферты в системе ЭДО, подтвержденный уведомлением оператора системы ЭДО.
- 27.5.2.2. Акцепт оферты за пределами указанного срока не допускается.
- 27.5.2.3. Если Лизингодатель, направивший оферту, сообщит Лизингополучателю о принятии его акцепта, полученного с опозданием (в том числе путём направления Лизингополучателю какого-либо уведомления, предусмотренного Договором), Договор считается заключённым.
- 27.5.3. Поскольку условия, указанные в пункте 27.5.1.3., являются существенными условиями Договора, он может считаться заключённым только в случае подписания перечисленных в указанном пункте приложений Электронными подписями обеих Сторон вместе с Договором.
- 27.5.4. В соответствии с пунктом 2 статьи 310 и пунктами 1 и 2 статьи 450<sup>1</sup> ГК РФ допускается односторонний (внесудебный) отказ Лизингодателя от исполнения Договора, если в течение пяти рабочих дней после заключения Договора не будет заключён Контракт купли-продажи (поставки) имущества, являющегося объектом финансовой аренды (Предметом лизинга) по Договору, в соответствующей требованиям закона форме.
- 27.5.5. Для целей применения ссылок на Договор в качестве его даты как реквизита документа надлежит использовать дату документа, указанную в Договоре сразу после заголовка к тексту, безотносительно к соответствию этой даты дню фактического заключения Договора.
- 27.5.6. Оферент вправе до получения акцепта отозвать оферту путём ее аннулирования или направления сообщения об отзыве оферты.
- 27.6. При обмене электронными документами Стороны используют форматы документов, которые утверждены нормативными актами компетентных органов публичной власти и являются действующими на день оформления соответствующих документов.
- 27.6.1. Если форматы соответствующих документов не утверждены актами компетентных органов публичной власти, то Стороны используют согласованные между собой формы.
- 27.6.2. Если любая из Сторон продаёт товары, выполняет работы и/или оказывает услуги другой Стороне, то есть является в отношении другой Стороны продавцом, подрядчиком и/или исполнителем, в результате чего должна составлять и выставлять другой Стороне счета-фактуры, то в соответствии с пунктом 1 статьи 169 Налогового кодекса Российской Федерации и условиями настоящего раздела такая Сторона должна составлять и выставлять счета-фактуры в соответствии с порядком выставления и получения счетов-фактур в электронной форме по ТКС с применением усиленной квалифицированной электронной подписи, утвержденным компетентным органом публичной власти.
- 27.6.3. При направлении документов по ЭДО Лизингодателем Лизингополучателю моментом (датой и временем) направления документа и информации является момент его поступления оператору ЭДО от Лизингодателя, с этого момента исчисляются установленные Договором и законом сроки, а также сроки для совершения соответствующих ответных действий Лизингополучателем, при этом документ или информация, поступившие Доверенному оператору ЭДО от Лизингодателя, считаются полученными Лизингополучателем.
- 27.6.4. Стороны признают, что График платежей и другие документы, исходящие от Лизингодателя и подразумевающие одну его подпись (такие, как уведомления, претензии), приобретают статус юридически значимых после их подписания ЭП/направления по ЭДО Лизингодателем независимо от их подписания (акцептования) Лизингополучателем.
- 27.6.5. Лизингодатель составляет в электронной форме и выставляет Лизингополучателю по ТКС, через организации, обеспечивающие обмен информацией по ТКС в рамках ЭДО, подписанные Электронной подписью уполномоченного представителя Лизингодателя счета-фактуры (в соответствии с форматами и порядком, установленными уполномоченным государственным органом).
- 27.6.6. Соглашение о составлении и выставлении счетов-фактур в электронной форме по ТКС заключается посредством направления предложения по указанным каналам одной Стороной и его принятия другой Стороной.
- 27.6.7. Лизингополучатель обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней после заключения Договора направить Лизингодателю предложение по ТКС о составлении и выставлении счетов-фактур в электронной форме или принять подобное предложение, полученное от Лизингодателя.

## 28. Ответственность

- 28.1. В случае выявления недостоверности данных Лизингополучателем заверений об обстоятельствах, имеющих значение для заключения Договора (раздел 2), Лизингополучатель обязан по выбору Лизингодателя:
- 28.1.1. возместить Лизингодателю убытки, причинённые недостоверностью заверений; или
- 28.1.2. уплатить неустойку в размере общей суммы лизинговых платежей по Договору.
- 28.2. В случае нарушения (неисполнения или ненадлежащего исполнения, в частности в случае просрочки исполнения) обязательств, предусмотренных Договором, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя уплаты неустойки в следующих суммах:
- 28.2.1. за необоснованное уклонение или отказ от осмотра (пункт 3.5.) и/или от принятия Предмета лизинга (пункт 4.3.) при его представлении и/или передаче Продавцом, включая неявку на осмотр или приёмку в срок, указанный в уведомлении Продавца или определяемый условиями Контракта, - штраф в размере 25% (двадцати пяти процентов) цены Предмета лизинга по условиям Контракта, при этом в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 394 ГК РФ убытки могут быть взысканы в полной сумме сверх неустойки;

- 28.2.2. за просрочку в уплате лизинговых платежей (пункт 7.2.) - неустойку в размере 0,15% (ноль целых пятнадцать сотых процента) просроченной суммы за каждый день просрочки;
- 28.2.3. за нарушение условий, предусмотренных пунктами 10.4., 14.1., 25.2., 25.3., 25.4., 30.6., 30.7.4., 30.9.3., 30.9.5., 30.14., - штраф в размере 1% (одного процента) общей суммы лизинговых платежей;
- 28.2.4. за совершение Лизингополучателем действий, предусмотренных пунктами 1.4., 10.3.1., 30.7.4., без предварительного согласия Лизингодателя - штраф в размере 5% (пяти процентов) общей суммы лизинговых платежей;
- 28.2.5. за каждый день просрочки исполнения обязанности совершить действия по обеспечению регистрации, постановке на учёт Предмета лизинга - пеню в размере 0,1% (ноля целых одной десятой процента) общей суммы лизинговых платежей;
- 28.2.6. за нарушение Лизингополучателем обязанностей, предусмотренных пунктами 13.1.1, 13.1.2 - штраф в размере 10% (десяти процентов) страховой премии, указанной в Счёте;
- 28.2.7. за невыполнение обязательства по возврату Предмета лизинга после расторжения/прекращения Договора - штраф в размере 10% (десяти процентов) от стоимости приобретения Предмета лизинга;
- 28.2.8. за пользование Предметом лизинга после расторжения/прекращения Договора, в период уклонения Лизингополучателя от возврата Предмета лизинга Лизингодателю – штраф в размере 10% (десяти процентов) от стоимости приобретения Предмета лизинга;
- 28.2.9. за нарушение условий, предусмотренных пунктами 12.6. -12.8. – штраф в размере 3% (трёх процентов) общей суммы лизинговых платежей;
- 28.3. Размер неустойки/штрафа всесторонне оценён Сторонами, признан объективным, соответствующим последствиям неисполненного Лизингополучателем обязательства, не приводящим к получению Лизингодателем необоснованной выгоды, носящим компенсационный, а не карательный характер.
- 28.4. Уплата неустойки/штрафа не освобождает от исполнения обязательства.
- 28.5. Днём начала просрочки по исполнению любого обязательства по Договору является день, следующий за днём, когда это обязательство должно быть исполнено в соответствии с Договором. Днём окончания просрочки является день исполнения просроченного обязательства.
- 28.6. Лизингополучатель обязан возмещать Лизингодателю понесённые последним убытки, причинённые возложением на Лизингодателя обязанности по возмещению убытков, уплате пеней, штрафов, процентов, иных санкций за совершение правонарушений, налогов, сборов и иных обязательных платежей вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору и/или по Контракту.
- 28.7. Лизингополучатель несёт ответственность за неполучение согласия на обработку персональных данных (пункт 25.4.), получение такого согласия с нарушением требований законодательства о персональных данных, а также ответственность за неуведомление субъектов персональных данных об обработке их персональных данных Лизингодателем.
- 28.8. В случае возложения ответственности за нарушение законодательства о персональных данных на Лизингодателя или его должностное лицо Лизингополучатель в соответствии со статьёй 406<sup>1</sup> ГК РФ обязуется возместить соответственно Лизингодателю или его должностному лицу указанные потери в размере денежных сумм, взысканных в качестве санкций публичными органами, уполномоченными в сфере контроля и надзора в сфере обработки персональных данных, или по их требованию.
- 28.9. Во всех случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения (включая выполнение с недостатками) Лизингополучателем, поручителем, гарантом, залогодателем каких-либо обязательств по заключённым с ними договорам Лизингодатель вправе в разумный срок поручить выполнение обязательства третьим лицам за разумную цену или выполнить его своими силами, и потребовать от Лизингополучателя возмещения понесённых необходимых расходов и других убытков, а также имущественных потерь в порядке, предусмотренном пунктом 5.4.
- 28.10. Стороны признают существенным, бесспорным и очевидным нарушением Лизингополучателем обязательств, возникших из Договора:
- 28.10.1. предоставление Лизингополучателем недостоверных заверений при заключении Договора, а равно недостоверных сведений о своём экономическом и финансовом положении, содержании учредительных или внутренних документов, составе и полномочиях органов;
- 28.10.2. непорочное перечисление Лизингополучателем платежей в порядке, предусмотренном пунктами 2.12 и 2.14 Договора;
- 28.10.3. непредоставление Лизингополучателем Лизингодателю Протокола сдачи-приёмки Предмета лизинга в нарушение пункта 3.5.;
- 28.10.4. отказ или уклонение Лизингополучателя от осмотра или принятия Предмета лизинга как по условиям Контракта, так и по условиям Договора (за исключением случаев, когда Лизингополучатель в соответствии с правилами гражданского законодательства о купле-продаже или условиями Контракта вправе отказаться от передаваемого Продавцом Предмета лизинга);
- 28.10.5. неуплату (неполную уплату) двух лизинговых платежей подряд;
- 28.10.6. систематическое нарушение сроков внесения лизинговых платежей, то есть нарушение сроков внесения платежей более чем три раза в течение 12 (двенадцати) месяцев, предшествующих дате направления уведомления об отказе от Договора во внесудебном порядке, даже при условии, что каждая просрочка незначительна;
- 28.10.7. перемещение Предмета лизинга за пределы действия договора страхования Предмета лизинга без предварительного письменного согласия Лизингодателя в нарушение пункта 10.3.1. или 30.5. и/или Перемещение и/или вывоз Предмета лизинга за пределы Места эксплуатации либо нахождение и/или использование Предмета лизинга вне Места эксплуатации / отсутствие Предмета лизинга в Месте эксплуатации без предварительного письменного разрешения Лизингодателя;



- 28.10.8. совершение Лизингополучателем действий по распоряжению Предметом лизинга, предусмотренных пунктами 1.4. и/или 10.4., без предварительного письменного согласия Лизингодателя;
- 28.10.9. иное существенное нарушение Лизингополучателем сроков внесения лизинговых платежей, то есть невнесение денежных средств в погашение всей просроченной задолженности в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения письменного предупреждения о необходимости исполнения денежного обязательства в случаях неоднократного нарушения Лизингополучателем обязательства по внесению лизинговых платежей, выражающегося в просрочке их внесения и/или в их неполном внесении;
- 28.10.10. нарушение, неисполнение или ненадлежащее исполнение Лизингополучателем обязанностей, предусмотренных пунктами 12.6. -12.8., 12.10.2, 13.1.1., 13.1.2;
- 28.10.11. если Предметом лизинга является транспортное средство или самоходная машина, — также неисполнение Лизингополучателем обязанности:
- 28.10.11.1. передать Лизингодателю комплект ключей и иных предусмотренных изготовителем устройств, необходимых для эксплуатации Предмета лизинга (пункт 30.2.);
- 28.10.11.2. вернуть Лизингодателю подлинник паспорта Предмета лизинга на бумажном носителе в течение 10 (десяти) дней после получения паспорта транспортного средства или паспорта шасси транспортного средства либо в течение 30 (тридцати) дней после получения паспорта самоходной машины.
- 28.10.12. включение Лизингополучателя и/или его Единичного исполнительного органа в Перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму (в соответствии с Федеральным законом от 07.08.2001 г. №115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путём, и финансированию терроризма" и утверждёнными Правительством РФ Правилами определения указанного перечня), а также нарушение Лизингополучателем обязательства по предоставлению информации о своих бенефициарных владельцах, выгодоприобретателях и представителях в соответствии с запросами Лизингодателя.
- 28.11. Неполная уплата лизингового платежа признается неуплатой лизингового платежа.
- 28.12. Ответственность за вред, причинённый третьим лицам Предметом лизинга, его механизмами, устройствами, оборудованием, несёт Лизингополучатель в соответствии с правилами гражданского законодательства об аренде и об обязательствах вследствие причинения вреда.
- 28.13. Лизингополучатель самостоятельно страхует риск гражданской ответственности, которая может наступить вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц при использовании Предмета лизинга, в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством об обязательном страховании гражданской ответственности.
- 28.14. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая предусмотренные Договором обязательства, несёт ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, поскольку иное не предусмотрено настоящими Общими условиями.
- 28.15. Ответственность Лизингодателя за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств ограничивается всеми следующими условиями:
- 28.15.1. предельной суммой, равной 0,1% цены Предмета лизинга по Контракту;
- 28.15.2. только случаями умышленного неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингодателем обязательства;
- 28.15.3. только случаями, в которых полностью отсутствует вина Лизингополучателя в любой форме, включая умысел, неосторожность, небрежность, легкомыслие, непроявление должной осмотрительности;
- 28.15.4. только прямыми убытками в размере реального ущерба.
- 28.16. Лизингодатель не возмещает Лизингополучателю:
- 28.16.1. убытки, хотя бы отчасти обусловленные собственными виновными действиями (бездействием) Лизингополучателя;
- 28.16.2. убытки, увеличению размера которых Лизингополучатель умышленно или по неосторожности содействовал либо к уменьшению которых не принял разумных мер;
- 28.16.3. упущенную выгоду, простой, приобретение, аренду, лизинг подменного имущества, производственные, операционные и маркетинговые потери, потери продаж, сделок, договоров или репутации, утраченные возможности (шансы), косвенные убытки, убытки по правилам статей 393<sup>1</sup> и 397 ГК РФ, неустойки (штрафы, пени), проценты, присуждённые или выплаченные третьим лицам.

## **29. Обеспечение исполнения обязательств Продавца**

- 29.1. Лизингополучатель обязуется перед Лизингодателем полностью отвечать за исполнение Продавцом обязательств, которые могут возникнуть в будущем (в том числе, но не исключительно, в случаях прекращения (в частности, расторжения) Контракта, применения последствий его недействительности или незаключённости, снижения цены Предмета лизинга после ее уплаты), и будут заключаться:
- 29.1.1. в возврате Продавцом (должником) Лизингодателю (кредитору) уплаченных последним по Контракту денежных средств, а также в уплате неустойки (штрафа, пени) или процентов за просрочку поставки либо иные нарушения, включая:
- 29.1.1.1. неисполнение Продавцом обязательства по передаче Предмета лизинга в установленный срок;
- 29.1.1.2. неисполнение или ненадлежащее исполнение Продавцом обязательства передать Лизингодателю Предмет лизинга свободным от любых прав и притязаний третьих лиц (включая требования государственных и муниципальных органов о выполнении любого рода формальностей, в том числе об уплате обязательных платежей);
- 29.1.1.3. изъятие (истребование, обращение взыскания, реквизиция, конфискация) Предмета лизинга у Лизингодателя третьими лицами (включая государственные и муниципальные органы, предъявляющие требования о выполнении любого рода формальностей, в том числе об уплате обязательных платежей), по основаниям, возникшим до исполнения Контракта;



29.1.1.4. наложение по требованию третьих лиц (включая государственные и муниципальные органы, предъявляющие требования о выполнении любого рода формальностей, в том числе об уплате обязательных платежей) ареста (запрещения, ограничения владения, пользования, эксплуатации, распоряжения) на Предмет лизинга по основаниям, возникшим до исполнения Контракта;

29.1.1.5. расторжение Контракта, в том числе вследствие одностороннего отказа Лизингодателя от его исполнения по обстоятельствам, за которые Лизингодатель не отвечает;

29.1.2. в исполнении требований, обусловленных выявлением недостатков (в частности, нарушений требований к качеству) Предмета лизинга;

29.1.3. в возмещении убытков Лизингодателя (кредитора), вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, возникших:

29.1.3.1. из Контракта;

29.1.3.2. в связи с расторжением Контракта, с признанием его незаключённым или недействительным по обстоятельствам, не зависящим от Лизингодателя;

29.1.3.3. в связи с наступлением обстоятельств, указанных в пунктах 29.1.1.3. - 29.1.1.5.;

29.1.3.4. вследствие признания Контракта незаключённым или недействительным по обстоятельствам, не зависящим от Лизингодателя;

29.1.4. в возмещении Продавцом (должником) иных расходов, понесённых Лизингодателем (кредитором) к моменту удовлетворения его требований.

29.2. Оформление указанного обязательства Лизингополучателя отвечать за Продавца (должника) перед Лизингодателем (кредитором) путём составления и подписания каких бы то ни было дополнительных документов не требуется.

29.3. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Продавцом обеспеченных поручительством обязательств (пункт 29.1.) Лизингополучатель отвечает перед Лизингодателем солидарно с Продавцом.

29.3.1. Лизингополучатель в течение пяти рабочих дней после получения им требования Лизингодателя (кредитора), которое основано на обязательстве, предоставленном в соответствии с пунктом 29.1., обязан уплатить Лизингодателю причитающуюся сумму.

29.3.2. Лизингополучатель предоставляет Лизингодателю (кредитору) право списывать денежные средства со всех счетов Лизингополучателя, открытых в банках и иных кредитных организациях, в беспорядном (безакцептном) порядке на основании инкассовых поручений (платёжных требований) Лизингодателя (кредитора) во исполнение обязанности, предусмотренной пунктом 29.1., в случае уклонения Лизингополучателя от уплаты причитающейся суммы в срок, предусмотренный пунктом 29.3.1.

29.4. Поручительство, данное в пункте 29.1., предоставлено независимо от заключения, наличия, прекращения, признания незаключёнными или недействительными любых иных сделок, которые заключены и/или могут быть заключены в обеспечение исполнения Продавцом (должником) обязательств из Контракта.

29.5. Ухудшение условий предоставленного Лизингодателю обеспечения, а также его утрата по любым основаниям не являются основанием для освобождения Лизингополучателя от его обязательств по настоящему разделу Общих условий.

29.6. Поручительство даётся Лизингополучателем сроком на 24 (двадцать четыре) месяца со дня заключения Договора.

29.7. В соответствии с пунктом 1 статьи 367 и пунктом 1 статьи 408 ГК РФ поручительство прекращается с надлежащим исполнением обеспеченных им обязательств.

29.8. Лизингополучатель даёт своё согласие:

29.8.1. на любые возможные изменения в будущем обязательств, указанных в пункте 29.1., включая влекущие увеличение ответственности до 110 (ста десяти) процентов цены Предмета лизинга, и/или иные неблагоприятные последствия для Лизингополучателя;

29.8.2. полностью отвечать за исполнение обязательств, указанных в пункте 29.1., в том числе:

29.8.2.1. на условиях, изменённых в соответствии с пунктом 29.8.1.;

29.8.2.2. отвечать за исполнение обязательств новым должником (правопреемником Продавца) в случае перевода долга на иное лицо, при условии, что на дату заключения соглашения о переводе долга чистые активы нового должника составят не менее установленного законодательством для организации данного типа минимального размера уставного капитала.

### **30. Особые условия в отношении транспортных средств и самоходных машин**

В отношении Предмета лизинга, которым являются транспортные средства или самоходные машины, дополнительно согласованы следующие условия:

30.1. Лизингодатель вправе приостановить предоставление финансирования путём оплаты Предмета лизинга по Контракту полностью или в части до момента предоставления Продавцом доказательств уплаты утилизационного сбора в отношении Предмета лизинга.

30.2. Лизингополучатель обязан передать Лизингодателю один комплект ключей и иных предусмотренных изготовителем устройств, необходимых для эксплуатации Предмета лизинга, при его передаче Продавцом, если он не передал их непосредственно Лизингодателю.

30.3. Регистрация Предмета лизинга в органе Госавтоинспекции МВД России или органе Ростехнадзора осуществляется:

30.3.1. на имя Стороны, указанной в пункте 2.17. Договора;

- 30.3.2. в течение 10 (десяти) дней после передачи Предмета лизинга Продавцом и согласно требованиям законодательства и ведомственных нормативных правовых актов.
- 30.4. Лизингодатель обязан своевременно предоставить имеющиеся у него документы, необходимые для регистрации Предмета лизинга, Лизингополучателю.
- 30.5. Территория использования (эксплуатации) Предмета лизинга до его регистрации в органе Госавтоинспекции МВД России или органе Ростехнадзора (регистрирующие органы) и передачи Лизингополучателем Лизингодателю паспорта Предмета лизинга ограничивается исключительно кратчайшим маршрутом следования от места передачи его Продавцом Лизингополучателю до места расположения регистрирующего органа, в котором предполагается регистрация Предмета лизинга (при их нахождении в разных населённых пунктах).
- 30.6. В течение пяти дней после регистрации Предмета лизинга Лизингополучатель обязан передать Лизингодателю копию свидетельства о регистрации Предмета лизинга.
- 30.7. Если паспорт (паспорт транспортного средства, паспорт шасси транспортного средства, паспорт самоходной машины) Предмета лизинга (далее — паспорт Предмета лизинга) оформлен на бумажном носителе:
- 30.7.1. Подлинник паспорта Предмета лизинга хранится у Лизингодателя;
- 30.7.2. Лизингополучатель обязан передать Лизингодателю подлинник паспорта Предмета лизинга в срок, указанный в пункте 30.6.;
- 30.7.3. По письменному запросу Лизингополучателя Лизингодатель может предоставить ему паспорт Предмета лизинга;
- 30.7.4. Лизингополучатель обязан вернуть выданный паспорт Предмета лизинга Лизингодателю в течение пяти рабочих дней.
- 30.8. Лизингодатель вправе оборудовать Предмет лизинга трекерами, а также получать, хранить, обрабатывать и использовать информацию, полученную с их помощью.
- 30.9. Лизингополучатель обязан:
- 30.9.1. в случае указания в договоре страхования Предмета лизинга на необходимость установки противоугонных устройств (в том числе не в качестве обязательства страхователя, а в качестве условия выплаты страхового возмещения в полной сумме без удержаний) обеспечить их установку и предоставить Лизингодателю подтверждающие ее документы (договор, акт приёмки результата выполненных работ, платёжное поручение на их оплату) в течение трёх рабочих дней после передачи Предмета лизинга Продавцом по Контракту;
- 30.9.2. постоянно использовать установленные на Предмет лизинга противоугонные устройства;
- 30.9.3. в сроки, предусмотренные законом или в установленном им порядке, обеспечивать прохождение Предметом лизинга технического осмотра и предоставлять Лизингодателю документ, свидетельствующий о прохождении Предметом лизинга технического осмотра;
- 30.9.4. в случае регистрации Предмета лизинга (постановка на временный учёт) на имя Лизингополучателя за свой счёт выплачивать налоги, вносить все регистрационные и лицензионные сборы, предоставлять по требованию Лизингодателя квитанции по указанным платежам, самостоятельно выполнять в установленные нормативными актами сроки все действия, необходимые при регистрации Предмета лизинга в соответствующем органе Госавтоинспекции МВД России или органе Ростехнадзора и при изменении регистрационных данных или снятии Предмета лизинга с учёта;
- 30.9.5. в случае регистрации Предмета лизинга на имя Лизингодателя за свой счёт и своими силами в указанное Лизингодателем время предоставлять Предмет лизинга для изменения регистрационных данных, прекращения регистрации или снятия с учёта в соответствующий орган Госавтоинспекции МВД России или орган Ростехнадзора;
- 30.9.6. не допускать управление Предметом лизинга на основании иностранных национальных или международных водительских удостоверений. Положение настоящего пункта не распространяется на граждан Киргизской Республики, а также граждан государств (Белоруссия, Казахстан), законодательство которых закрепляет использование русского языка в качестве официального, осуществляющих предпринимательскую и трудовую деятельность на территории Российской Федерации, непосредственно связанную с управлением транспортными средствами;
- 30.9.7. своевременно в порядке и в сроки, предусмотренные документами, переданными Продавцом и относящимися к Предмету лизинга, а также в соответствии с иными требованиями изготовителя (производителя) и с указаниями Лизингодателя предоставлять Предмет лизинга для прохождения планового технического обслуживания официальному дилеру;
- 30.9.8. обеспечивать подтверждение технического обслуживания в соответствии с пунктом 30.9.7. отметками в сервисной книжке (или ином аналогичном документе), относящейся к Предмету лизинга;
- 30.9.9. следить за техническим состоянием Предмета лизинга;
- 30.9.10. осуществлять постоянный контроль за уровнем рабочих жидкостей (моторное масло, тормозная жидкость, охлаждающая жидкость) и давления в шинах, за датчиками аварийного состояния различных систем Предмета лизинга, за работоспособностью одометра;
- 30.9.11. нести расходы по заправке Предмета лизинга топливом, техническими жидкостями для долива, а также стеклоомывателем;
- 30.9.12. обеспечить надлежащий уход за Предметом лизинга;
- 30.9.13. осуществлять регулярную чистку салона, мойку Предмета лизинга;
- 30.9.14. в случае возникновения необходимости осуществления органами Госавтоинспекции МВД России регистрационных действий в отношении Предмета лизинга либо выполнения действий по его техническому обслуживанию или ремонту предоставлять Предмет лизинга в течение трёх рабочих дней по письменному требованию Лизингодателя в распоряжение Лизингодателя, указанных им органов или иных лиц;
- 30.9.15. не допускать повреждения грузового отсека и салона в результате погрузки-разгрузки или транспортировки груза;

- 30.9.16. самостоятельно получать разрешение на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного транспортного средства, масса которого с грузом или без груза и/или нагрузка на ось которого более чем на два процента превышает допустимую массу транспортного средства и/или допустимую нагрузку на ось;
- 30.9.17. вносить плату в счёт возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования транспортными средствами, имеющими разрешённую массу свыше массы, определённой законом или в установленном им порядке;
- 30.9.18. возмещать расходы Лизингодателя на уплату утилизационного сбора или иных обязательных платежей в отношении Предмета лизинга в случае предъявления Лизингодателю требования об их уплате государственными органами, в том числе по прекращении действия Договора.
- 30.10. В случае расторжения Контракта ввиду непредоставления Продавцом доказательств уплаты утилизационного сбора в отношении Предмета лизинга взаимные расчёты Сторон регулируются условиями, согласованными в разделе 18.
- 30.11. Лизингополучатель не имеет права использовать Предмет лизинга для:
- 30.11.1. участия в ночных соревнованиях, испытаниях любого рода и подготовках к ним;
- 30.11.2. обучения вождению;
- 30.11.3. использования в качестве такси, предоставления в прокат или каршеринг;
- 30.11.4. эксплуатации вне дорог общего и необщего пользования;
- 30.11.5. эксплуатации за пределами территории, на которую распространяется действие договора страхования Предмета лизинга, без предварительного письменного согласия Лизингодателя;
- 30.11.6. перевозки грузов с нарушением упаковки или без таковой, а равно с нагрузкой, превышающей допустимые нормы;
- 30.11.7. буксирования прицепов или иных транспортных средств сверх допустимой для конструкции автомобиля массы;
- 30.11.8. езды, которая может значительно уменьшить стоимость Предмета лизинга по сравнению с естественным износом, что означает нарушение и/или несоблюдение Лизингополучателем правил и рекомендаций завода-изготовителя, в результате чего износ Предмета лизинга превышает естественный.
- 30.12. Лизингодатель не выдаёт доверенность на управление Предметом лизинга Лизингополучателю или лицу, указанному Лизингополучателем.
- 30.13. Обязанность совершить действия по регистрации Предмета лизинга и по изменению регистрационных данных или по снятию Предмета лизинга с учёта возлагается на Сторону, указанную в пункте 2.16. Договора.
- 30.14. Изменения, информация о которых подлежит внесению в паспорт Предмета лизинга, подлежат обязательному согласованию с Лизингодателем.
- 30.15. В случае временной регистрации за Лизингополучателем Предмета лизинга, не зарегистрированного за Лизингодателем при прекращении Договора:
- 30.15.1. Лизингополучатель обязан по требованию Лизингодателя в указанный им срок обеспечить изменение регистрационных данных, прекращение регистрационного учёта Предмета лизинга или снятие Предмета лизинга с учёта;
- 30.15.2. для изменения регистрационных данных, прекращения регистрационного учёта Предмета лизинга или снятия Предмета лизинга с учёта Лизингодатель по собственному выбору передаёт паспорт Предмета лизинга Лизингополучателю либо самостоятельно представляет указанный документ непосредственно в орган Госавтоинспекции МВД России или орган Ростехнадзора одновременно с представлением других необходимых документов.
- 30.16. Лизингополучатель самостоятельно совершает действия, связанные с отчуждением Предмета лизинга по распорядительной сделке, указанной в пункте 17.3., в том числе по изменению регистрационных данных, прекращению регистрационного учёта или снятию Предмета лизинга с учёта в органах Госавтоинспекции МВД России или орган Ростехнадзора (включая представление Предмета лизинга для осмотра) и в военном комиссариате, в течение пяти рабочих дней после направления Лизингодателем уведомления, указанного в пункте 17.4.
- 30.16.1. В течение двух рабочих дней после изменения регистрационных данных, прекращения регистрационного учёта или снятия Предмета лизинга с учёта в органах Госавтоинспекции МВД России или Ростехнадзора Лизингополучатель обязан передать Лизингодателю заверенную копию паспорта Предмета лизинга, содержащую отметки об указанных регистрационных действиях.
- 30.16.2. В случае неполучения от Лизингополучателя копий документов, предусмотренных пунктом 30.16.1., в течение пяти рабочих дней после перехода права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю, а равно в случае прекращения Договора Лизингодатель вправе самостоятельно обратиться непосредственно в орган Госавтоинспекции МВД России или орган Ростехнадзора для прекращения регистрационного учёта Предмета лизинга или снятия Предмета лизинга с учёта.
- 30.17. При наличии электронного паспорта на Предмет лизинга и невнесении Продавцом в электронный паспорт сведений о Лизингодателе как о новом собственнике Предмета лизинга, в частности, при ненаправлении Продавцом администратору систем электронных паспортов сообщения о передаче права собственности на Предмет лизинга Лизингодателю, последний после передачи права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю не несёт ответственности за невнесение в электронный паспорт сведений о Лизингополучателе как о новом собственнике Предмета лизинга.
- 30.18. Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя возмещения расходов на уплату имущественных налогов за период по истечении срока лизинга, а также уплаты неустойки в сумме 10 000 (десять тысяч) руб. за каждый полный и неполный календарный месяц просрочки в случае:
- 30.18.1. несвоевременного совершения Лизингополучателем действий, предусмотренных пунктом 30.16.;

30.18.2. нарушения условий, предусмотренных пунктом 22.2. (если Предмет лизинга не приобретен Лизингополучателем в собственность в соответствии с условиями, изложенными в разделе 17, в течение 20 (двадцати) рабочих дней по окончании срока лизинга по обстоятельствам, не зависящим от Лизингодателя).

30.19. При каждом привлечении Лизингодателя в качестве собственника (владельца) Предмета лизинга (транспортного средства) к административной ответственности за административные правонарушения, связанные с владением, пользованием, управлением Предметом лизинга, его эксплуатацией или хранением, включая правонарушения на транспорте, в области дорожного движения или в области благоустройства населённых пунктов:

30.19.1. Лизингодатель уплачивает административный штраф в порядке, предусмотренном законодательством об административных правонарушениях, и выставляет Лизингополучателю счёт на возмещение своих расходов в размере суммы штрафа, увеличенного на 300 (триста) руб., с приложением копии постановления по делу об административном правонарушении;

30.19.2. Лизингополучатель обязан выплатить Лизингодателю указанное возмещение в течение трёх рабочих дней после получения выставленного Лизингодателем счёта.

30.20. При каждом привлечении Лизингодателя в качестве собственника Предмета лизинга (транспортного средства) к административной ответственности, если размер административного штрафа превышает 20 000 (двадцать тысяч) руб., Лизингодатель вместо уплаты штрафа также вправе:

30.20.1. обжаловать (оспорить) постановление по делу об административном правонарушении; и

30.20.2. потребовать от Лизингополучателя в соответствии со статьёй 406<sup>1</sup> ГК РФ возмещения потерь, выражающихся в издержках по ведению в административных органах и судах дел по обжалованию (оспариванию) такого постановления, в сумме 10 000 (десять тысяч) рублей.

30.21. Предмет лизинга подлежит страхованию от рисков, не указанных в пунктах 12.1. (страхование на условиях КАСКО), 12.6., 12.7. только при согласовании Сторонами такой обязанности в разделе 3 Договора.

### **31. Особые условия в отношении транспортных средств и самоходных машин, оснащаемых телематической системой безопасности**

Если Предмет лизинга (транспортное средство или самоходная машина) оснащается телематической системой безопасности (далее в настоящем разделе также — ТСБ, система), дополнительно к условиям, согласованным в разделе 30, применяются следующие условия:

31.1. ТСБ обеспечивает:

31.1.1. определение, передачу от Предмета лизинга мониторинговой, телематической, навигационной информации и других видов информации, относящейся к Предмету лизинга;

31.1.2. дистанционное управление двигателем Предмета лизинга и его дистанционную блокировку.

31.2. Приобретение ТСБ и оснащение ею Предмета лизинга осуществляются силами Лизингодателя.

31.3. Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю расходы, связанные с приобретением ТСБ и оснащением ею Предмета лизинга.

31.4. В составе лизинговых платежей, согласно Графику платежей, учитываются расходы, связанные с приобретением ТСБ и оснащением ею Предмета лизинга.

31.5. Если по состоянию на момент признания исполненной обязанности Продавца передать Лизингополучателю Предмет лизинга он не оснащен системой, Лизингополучатель в этот день и в месте передачи Продавцом Предмета лизинга обязан предоставить лицам, указанным Лизингодателем, Предмет лизинга для его оснащения системой.

31.6. В случае перемещения Предмета лизинга за пределы территории использования (эксплуатации) Предмета лизинга Лизингодатель вправе без уведомления Лизингополучателя осуществить блокировку двигателя Предмета лизинга с использованием ТСБ.

31.7. В день блокировки двигателя Предмета лизинга Лизингополучатель обязан своими силами и за свой счет осуществить эвакуацию Предмета лизинга с места остановки и доставить его в место нахождения Лизингодателя, если другое место не будет согласовано Сторонами дополнительно.

31.8. Лизингодатель вправе своими силами осуществить эвакуацию Предмета лизинга с места остановки.

31.9. Лизингополучатель обязан возместить расходы Лизингодателя по эвакуации Предмета лизинга с места остановки в полном объеме.

31.10. В случае перемещения Предмета лизинга за пределы территории использования (эксплуатации) Предмета лизинга Лизингодатель вправе изъять Предмет лизинга.

31.11. Настоящим в дополнение к основаниям одностороннего отказа Лизингодателя от Договора, предусмотренным пунктами 21.2., 21.4., 21.5., допускается односторонний отказ Лизингодателя от исполнения Договора также в случаях:

31.11.1. непредоставления Лизингополучателем Лизингодателю и/или лицам, указанным Лизингодателем, Предмета лизинга для его оснащения системой;

31.11.2. удаления с Предмета лизинга или деактивации ТСБ;

31.11.3. перемещения Предмета лизинга за пределы территории использования (эксплуатации) Предмета лизинга.

31.12. Несмотря на прекращение Договора, а равно на возврат (изъятие) Предмета лизинга, у Лизингополучателя сохраняются обязанность возместить расходы Лизингодателя, указанные в пунктах 31.3. и 31.9.

31.13. Лизингодатель вправе (в том числе после прекращения Договора) потребовать от Лизингополучателя единовременного досрочного исполнения обязательств по внесению лизинговых платежей в сумме, предусмотренной пунктом 9.1.2., уплаты санкций (проценты, неустойки, включая пени и штрафы), начисленных за нарушение Лизингополучателем Договора, возмещения иных расходов, понесенных при исполнении Договора, в случаях, указанных в пункте 31.11.

31.14. Настоящим в дополнение к основаниям изменения условий денежного обязательства Лизингополучателя, согласованным в пункте 19.1., в соответствии с пунктом 2 статьи 310 ГК РФ в случаях, указанных в пунктах 31.11.1. - 31.11.3., допускается одностороннее (внесудебное) изменение Лизингодателем условий (размера) денежного обязательства Лизингополучателя и/или сроков уплаты лизинговых платежей (Графика платежей) путём увеличения ставки платы за предоставленное Лизингополучателю по Договору финансирование до двойной ставки платы за финансирование (в процентах годовых) указанной в п. 2.24 Договора.

31.15. Если в составе лизинговых платежей не учитываются расходы, предусмотренные пунктом 31.3., Лизингодатель вправе:

31.15.1. выставлять Лизингополучателю, в том числе по прекращении действия Договора, счета на возмещение расходов и затрат на приобретение и оснащение Предмета лизинга телематической системой безопасности с начислением сумм налога на добавленную стоимость. Лизингополучатель обязан оплачивать выставленные Лизингодателем счета в течение пяти рабочих дней с даты их получения; или

31.15.2. изменять График платежей путем включения в расчет возмещения дополнительных затрат в соответствии с пунктом 19.1.11.

31.16. Если объектом финансовой аренды (предметом лизинга) являются транспортные средства или самоходные машины, в составе лизинговых платежей согласно Графику платежей помимо затрат, указанных в пункте 5.2., учитываются также:

31.16.1. расходы по уплате регистрационных сборов, налогов и прочих платежей, возникающих в связи с постановкой Предмета лизинга на учёт в органах Госавтоинспекции МВД России, органах государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники (далее — органы гостехнадзора) и прочих уполномоченных органах (в случае необходимости такой регистрации в соответствии с законодательством при его регистрации на имя Лизингодателя);

31.16.2. расходы по уплате транспортного налога (при регистрации Предмета лизинга на имя Лизингодателя).

31.17. Если объектом финансовой аренды (предметом лизинга) являются транспортные средства или самоходные машины, к числу не учтённых в Графике платежей затрат, которые могут возникать в течение срока действия Договора, помимо затрат, указанных в пункте 5.4., относятся также:

31.17.1. расходы по замене утраченных ключей, иных предусмотренных изготовителем устройств, необходимых для эксплуатации Предмета лизинга, и/или брелоков сигнализации и по перепрограммированию сигнализации;

31.17.2. расходы на уплату штрафов за правонарушения, связанные с владением, пользованием, управлением Предметом лизинга, его эксплуатацией, размещением или хранением;

31.17.3. издержки по ведению в административных органах и судах дел по обжалованию (оспариванию) решений о привлечении к ответственности за правонарушения, связанные с владением, пользованием, управлением Предметом лизинга, его эксплуатацией, размещением или хранением;

31.17.4. расходы, связанные с увеличением ставки или любых иных элементов обложения транспортного налога (при регистрации Предмета лизинга на имя Лизингодателя);

31.17.5. расходы по внесению платежей, связанных с прохождением периодического технического осмотра Имущества в органах Госавтоинспекции МВД России, органах гостехнадзора (при регистрации Предмета лизинга на имя Лизингодателя);

31.17.6. расходы по внесению платежей, взимаемых при прекращении регистрации Имущества или снятии его с учёта в органах Госавтоинспекции МВД России, органах гостехнадзора (при регистрации Предмета лизинга на имя Лизингодателя);

31.17.7. расходы, связанные с изменением регистрационных данных Предмета лизинга в органах Госавтоинспекции МВД России, органах гостехнадзора в случае проведения Лизингополучателем капитального, среднего и текущего ремонта Имущества, включая замену двигателя, кузова или шасси.

### **32. Особые условия в отношении Предмета лизинга, подлежащего прослеживаемости**

В отношении Предмета лизинга, которым является товар, подлежащий прослеживаемости в соответствии с положениями налогового законодательства и законодательства, определяющего правила функционирования национальной системы прослеживаемости товаров, дополнительно согласованы следующие условия.

32.1. При оплате Предмета лизинга по Контракту Лизингодатель вправе:

32.1.1. удостовериться путём проверки в информационных ресурсах, сведения которых являются открытыми и общедоступными (включая сервисы прослеживаемости товаров), в наличии и правильности указанного регистрационного номера партии товара, подлежащего прослеживаемости (далее — регистрационный номер партии);

32.1.2. в случае отсутствия регистрационного номера партии в сервисах прослеживаемости товаров, а равно выявления ошибки в регистрационном номере партии, который указан в документах, указанных в пункте 34.1.1, приостановить исполнение обязанности совершить очередной платёж до получения от Лизингополучателя указаний в ответ на направленный ему запрос.

32.2. В ходе заключения и исполнения Контракта Лизингополучатель:

32.2.1. принимает меры по уменьшению рисков, связанных с несоблюдением Продавцом законодательства, определяющего правила функционирования национальной системы прослеживаемости товаров;

32.2.2. обязан самостоятельно удостовериться путём осуществления проверки в информационных ресурсах, сведения которых являются открытыми и общедоступными (включая сервисы прослеживаемости товаров), в наличии и правильности регистрационного номера партии товара при осмотре Предмета лизинга, предоставленного Продавцом, и подписании документа, подтверждающего осмотр Предмета лизинга, при предоставлении ответа на запрос Лизингодателя о целесообразности совершения очередного платежа по Контракту, при исполнении обязанности принять передаваемое Продавцом Предмет лизинга.



32.3. В случае отсутствия регистрационного номера партии в сервисах прослеживаемости товаров, а равно выявления ошибки в регистрационном номере партии, который указан в документах, указанных в пункте 32.2.2.:

32.3.1. Лизингополучатель признает оплату Лизингодателем на условиях Контракта Предмета лизинга, в отношении которого не сформирован или не присвоен регистрационный номер партии, а равно в отношении которого составлены документы, указанные в пункте 32.2.2., с ошибкой, допущенной в регистрационном номере партии, соответствующей стандартам должной осмотрительности и осторожности, разумной деловой практики при приобретении основных средств и при предоставлении денежных средств Продавцу;

32.3.2. Лизингодатель вправе как по обращению Лизингополучателя, так и по собственной инициативе приостановить предоставление финансирования путём оплаты Предмета лизинга полностью или в части до формирования Продавцом или присвоения Предмету лизинга регистрационного номера партии товара или до устранения ошибки в регистрационном номере партии.

32.4. Если Продавец расторгнет Контракт или задержит поставку Предмета лизинга по причине невнесения или просрочки внесения Лизингодателем предусмотренного Контрактом платежа ввиду приостановки оплаты в соответствии с пунктами 32.1.2. или 32.3.2.:

32.4.1. такое невнесение Лизингодателем платежа, а равно обусловленные им непоставка или просрочка поставки не считаются допущенными по обстоятельствам, за которые отвечает Лизингодатель, поскольку оплата им Предмета лизинга приостанавливается с целью исполнения Лизингодателем обязанности проявить должную осмотрительность и осторожность при предоставлении денежных средств Продавцу;

32.4.2. взаиморасчёты Сторон осуществляются в порядке и на условиях, предусмотренных разделом 18.

### **33. Особые условия в отношении оборудования**

В отношении Предмета лизинга, которым является оборудование (т.е. имущество, не признаваемое транспортным средством или самоходной машиной), дополнительно согласованы следующие условия:

33.1. Предмет лизинга передаётся в лизинг на основании п. 4.7. вне зависимости от готовности площадки к монтажу/шеф-монтажу/пуско-наладочным работам, равно как и завершения таких работ. Указанные работы могут быть осуществлены Продавцом в отношении Предмета лизинга после передачи Предмета лизинга в лизинг.

33.2. Если Контракт содержит условия о выполнении Продавцом в отношении Предмета лизинга монтажа, шеф-монтажа, пуско-наладки, ввода в эксплуатацию, Лизингополучатель несёт предусмотренные гражданским законодательством и договорными условиями обязанности заказчика таких работ и услуг, кроме обязанности по оплате.

### **34. Особые условия в отношении бывшего в эксплуатации Предмета лизинга**

В отношении бывшего в эксплуатации Предмета лизинга дополнительно согласованы следующие условия:

34.1. Заключая Договор, Стороны признают следующие обстоятельства:

34.1.1. Предмет лизинга изготовлено значительно ранее заключения Договора;

34.1.2. Предмет лизинга является бывшим в употреблении;

34.1.3. период нахождения Предмета лизинга в употреблении до заключения Договора составляет существенную часть срока полезного использования Предмета лизинга (времени, в течение которого оно служит для выполнения целей деятельности его владельца);

34.1.4. за период нахождения Предмета лизинга в употреблении до заключения Договора стоимость Предмета лизинга вследствие естественного износа существенно сократилась по сравнению с первоначальной стоимостью (отпускными ценами завода-изготовителя);

34.1.5. таким образом, часть срока полезного использования, приходящаяся на срок лизинга по Договору, составляет оставшуюся часть общего срока полезного использования Предмета лизинга.

34.2. Передача Лизингополучателю титула собственника Предмета лизинга в соответствии с условиями раздела 17 может осуществляться по остаточной, приближенной к нулевой выкупной цене, поскольку срок действия Договора (в совокупности с предшествующим его заключению периодом использования Предмета лизинга) сопоставим со сроком полезного использования Предмета лизинга.

34.3. Срок полезного использования Предмета лизинга не превышает срок лизинга (в совокупности с предшествующим его заключению периодом использования Предмета лизинга), поэтому истечение определённого в Договоре срока лизинга влечёт за собой полный естественный износ Предмета лизинга и снижение его остаточной стоимости до близкой к нулевой величине.

### **35. Особые условия в отношении возвратного лизинга**

Если Предмет лизинга, указанный Лизингополучателем и согласованный в Договоре, приобретается Лизингодателем в собственность у Лизингополучателя, который одновременно выступает в пределах лизингового правоотношения, регулируемого Договором, в качестве продавца Предмета лизинга:

35.1. Лизингополучатель передаёт Предмет лизинга в собственность Лизингодателю в соответствии с условиями Контракта.

35.2. Непосредственно после передачи в собственность (пункт 35.1.) Лизингодатель передаёт Предмет лизинга в лизинг Лизингополучателю.

35.3. Риск утраты (гибели и хищения) и повреждения Предмета лизинга не переходит с Лизингополучателя на Лизингодателя.

35.4. Лизингополучатель обязан обеспечивать любое гарантийное техническое обслуживание Предмета лизинга лицами, авторизованными производителем Предмета лизинга, перечень которых в целях Договора не может определяться Лизингополучателем.

35.5. В случае необходимости установки противоугонных устройств согласно договору страхования Предмета лизинга (пункт 30.9.1.) Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю документы, подтверждающие их установку (заказ-наряд,

акт приёмки результата выполненных работ, платёжное поручение на их оплату) в течение трёх рабочих дней после подписания Договора.

### **36. Особые условия в отношении предоставления скидки в расчёте на бюджетную субсидию**

Если согласно условиям Договора общая сумма лизинговых платежей, согласованная в Графике платежей, рассчитана с учётом предоставления Лизингодателем Лизингополучателю скидки по уплате первоначального, одного или нескольких, текущих или выкупных платежей и возмещения в лизинговых платежах части инвестиционных затрат Лизингодателя, связанных с приобретением Предмета лизинга, в расчёте на возмещение Лизингодателю потерь в доходах за счёт субсидии из бюджета, дополнительно согласованы следующие условия:

36.1. В соответствии с пунктом 2 статьи 310 ГК РФ допускается одностороннее изменение Лизингодателем условий (размера) денежного обязательства Лизингополучателя в случаях:

36.1.1. передачи Продавцом Предмета лизинга и/или относящихся к нему документов, не соответствующих требованиям нормативных правовых актов, регламентирующих в соответствии с бюджетным законодательством предоставление субсидий из бюджета на возмещение потерь в доходах лизинговых организаций при предоставлении лизингополучателю скидки по уплате первоначального лизингового платежа, текущих или выкупных платежей по договорам лизинга (далее — нормативные документы);

36.1.2. отказа Лизингодателю в предоставлении субсидии, неполного перечисления или неперечисления Лизингодателю субсидии (включая перечисление субсидии в общей сумме, размер которой меньше общей суммы скидок, предоставленных Лизингодателем клиентам по заключённым ими договорам лизинга, без указания договоров, по которым отказано в предоставлении субсидии) без направления отказа; а равно

36.1.3. получения Лизингодателем требования о возврате ранее предоставленной из бюджета субсидии, включая требование об уплате штрафных санкций за недостижение показателя эффективности предоставления субсидии;

36.1.4. досрочного прекращения (расторжения) Договора в течение 12 (двенадцати) месяцев после передачи Предмета лизинга в лизинг.

36.2. В случаях, предусмотренных пунктом 36.1., Лизингодатель вправе по собственному выбору:

36.2.1. увеличить в одностороннем порядке размер одного из следующих после наступления обстоятельств, указанных в пункте 36.1., платежей (и соответственно общую сумму лизинговых платежей) на сумму скидки, предоставленной в соответствии с Договором, в порядке, предусмотренном пунктами 19.1.11., 19.5. В этом случае условие, предусмотренное пунктом 19.7., не применяется; или

36.2.2. выставить Лизингополучателю счёт на доплату суммы скидки, предоставленной в соответствии с Договором. Лизингополучатель обязан оплатить такой счёт в течение пяти рабочих дней по его получении. Данное условие применяется также в случаях наступления обстоятельства, предусмотренного пунктом 36.1.3., по истечении срока действия Договора.

36.3. Сумма произведённого Лизингополучателем платежа, недостаточная для исполнения денежных обязательств полностью, вне зависимости от назначения платежа, указанного в платёжном (расчётном) документе, погашает:

36.3.1. прежде всего - задолженность Лизингополучателя по доплате суммы скидки в соответствии с пунктом 36.2.2.;

36.3.2. затем - просроченную задолженность Лизингополучателя по лизинговым платежам в соответствии с Графиком платежей;

36.3.3. в оставшейся части - задолженность Лизингополучателя по иным причитающимся Лизингодателю выплатам в очерёдности, предусмотренной пунктом 8.4.

36.4. На просроченную задолженность по оплате счета, выставленного в соответствии с пунктом 36.2.2., начисляются пени в порядке и на условиях, предусмотренных пунктом 28.2.2.

36.5. До погашения Лизингополучателем задолженности, образовавшейся в связи с реализацией Лизингодателем прав, предусмотренных пунктами 36.2.1. или 36.2.2., досрочное исполнение обязательств по внесению лизинговых платежей и досрочный выкуп Предмета лизинга, а равно переход Предмета лизинга в собственность Лизингополучателя по истечении срока лизинга не допускаются.

36.6. Во всех случаях, когда Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю денежные средства в размере общей суммы досрочного исполнения обязательств, при возникновении такой обязанности в течение первых 12 (двенадцати) месяцев после передачи Предмета лизинга в лизинг общая сумма досрочного исполнения обязательств, определённая в соответствии с пунктами 9.1. - 9.3., увеличивается на размер скидки, предоставленной в соответствии с Договором.

36.7. В случае утраты Предмета лизинга в течение 12 (двенадцати) месяцев после передачи Предмета лизинга в лизинг, при взаимных расчётах в соответствии с условиями раздела 15 Лизингодатель:

36.7.1. сверх причитающихся ему сумм удерживает сумму, равную размеру скидки, предоставленной в расчёте на получение субсидии, до проведения компетентным государственным или муниципальным органом проверки соблюдения Лизингодателем условий, целей и порядка предоставления субсидий, которые установлены нормативными документами и/или договором о предоставлении субсидии, и оформления результатов такой проверки в установленном порядке;

36.7.2. в случае предъявления требования о возврате субсидии возвращает ее в доход бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством;

36.7.3. в случае непредъявления требования о возврате субсидии перечисляет Лизингополучателю удержанную в соответствии с пунктом 36.7.1. сумму субсидии в течение пяти рабочих дней после получения документа по результатам проверки, не содержащего требование о возврате.

### **37. Увеличение совокупного объёма финансирования в рамках единого лизингового правоотношения**

37.1. При наличии между Сторонами двух или более договоров лизинга имущества любого рода:

37.1.1. все договоры (ввиду тождественного субъектного состава, непродолжительности периода их заключения, однотипного характера, общей направленности на достижение единой хозяйственной цели финансирования финансово-хозяйственной деятельности Лизингополучателя путём оплаты приобретения основных средств, общего хозяйственного назначения, приобретаемого для предоставления в финансовую аренду имущества) признаются взаимосвязанными сделками;

37.1.2. со дня заключения Договора обязанности Лизингополучателя по внесению лизинговых платежей в соответствии с Графиком платежей, прилагаемым к Договору, в совокупности с обязанностями Лизингополучателя по внесению лизинговых платежей согласно всем, ранее заключённым договорам лизинга образуют содержание единого денежного обязательства Лизингополучателя по возврату финансирования, полученного от Лизингодателя, возмещению иных расходов Лизингодателя и внесению платы за финансирование;

37.1.3. приобретение Лизингодателем права собственности на все предметы лизинга по всем договорам купли-продажи, заключённым во исполнение всех заключённых Сторонами договоров лизинга, служит для Лизингодателя единым обеспечением единого денежного обязательства Лизингополучателя по уплате установленных всеми договорами платежей, а также гарантий возврата вложенного.

37.2. Сохранение за Лизингодателем права собственности на каждый предмет лизинга в период действия заключённых Лизингодателем договоров лизинга (пункт 37.1.) обеспечивает исполнение обязательств Лизингополучателя и аффилированных с ним лиц по всем заключённым с ними договорам, а также внедоговорных обязательств независимо от оснований их возникновения (перекрёстное обеспечение).

37.3. Договоры лизинга, заключённые со ссылкой на общие (стандартные) условия, изложенные как в настоящих Общих условиях, так и в последующих редакциях Общих условий договора финансовой аренды (лизинга), предусматривающих перекрёстное обеспечение (кросс-дефолт), представляют собой взаимосвязанные сделки, посредством совершения которых в рамках одного лизингового правоотношения увеличивается совокупный объем финансирования, предоставленного Лизингодателем в соответствии с пунктом 1 статьи 4 Федерального закона от 29.10.1998 № 164-ФЗ "О финансовой аренде (лизинге)".

37.4. Условия о перекрёстном обеспечении (кросс-дефолт), закреплённые пунктами 24.9., 37.1. - 37.6., признаются Сторонами универсальными и являются неотъемлемой частью любого договора или соглашения между Сторонами, которые заключены или будут заключены в будущем.

37.5. Несмотря на наступление обстоятельств, обуславливающих в соответствии с любыми допускаемыми законодательством основаниями переход Предмета лизинга в собственность Лизингополучателя, Лизингодатель вправе удерживать Предмет лизинга в собственности (отказываться от подписания документов о передаче Предмета лизинга в собственность и от передачи Лизингополучателю относящихся к Предмету лизинга документов) до тех пор, пока Лизингополучатель и аффилированные с ним лица не исполнят надлежащим образом все обязательства перед Лизингодателем (независимо от оснований их возникновения), срок исполнения которых наступил ко дню наступления указанных обстоятельств.

37.6. Заявление Лизингополучателем притязаний в отношении права собственности на Предмет лизинга и/или относящихся к нему документов, несмотря на длящееся нарушение Лизингополучателем и/или аффилированными с ним лицами обязательств перед Лизингодателем, возникших из любых оснований (пункт 37.1.), признается нарушением принципа добросовестности и злоупотреблением правом.

### **38. Заключительные положения**

38.1. К Договору, как в целом, так и ко всем отдельным его частям, включая как собственно договор лизинга движимого имущества, так и все без каких бы то ни было исключений содержащиеся в Договоре элементы любых других договоров, как предусмотренных законом или иными правовыми актами, так и не предусмотренных ими, к соглашениям, заключаемым в целях изменения или прекращения Договора, к обязательственным и распорядительным односторонним и двусторонним сделкам и иным юридически значимым действиям (в том числе к оферте и акцепту), ко всем правам и обязанностям по Договору, к их возникновению, изменению, переходу, прекращению, к представительству подлежит применению исключительно материальное право Российской Федерации, поскольку иное не предусмотрено императивными коллизионными нормами международного частного права.

38.2. Уступка Лизингополучателем прав (требований), принадлежащих ему вследствие заключения, исполнения, нарушения, расторжения Договора и/или Контракта, а равно их последствий, другому лицу совершается исключительно с письменного согласия Лизингодателя.

38.3. При перенайме Предмета лизинга (передаче (уступке) Лизингополучателем своих прав и обязанностей по Договору другому лицу) с предварительного согласия Лизингодателя ему причитается дополнительное вознаграждение за рассмотрение и согласование указанной операции в сумме, определяемой согласно пункту 4.4. Договора.

38.4. Заголовки разделов Договора и настоящих Общих условий приведены исключительно для удобства рубрикации, визуального восприятия и цитирования текста и не должны учитываться при толковании условий Договора.

38.5. Ссылка в тексте настоящих Общих условий на номер раздела или пункта, если прямо не указано иное, означает ссылку соответственно на номер раздела или пункта настоящих Общих условий.

38.6. В случае если в порядке разрешения спора между Сторонами по Договору или при его расторжении стороной составляется или любой стороне предложено составить расчёт (сальдо) встречных предоставлений/обязательств, плата за финансирование в процентах годовых для указанного расчёта (сальдо) устанавливается сторонами с использованием ставки платы за финансирование (в процентах годовых) указанной в п. 2.24 Договора, но не менее, чем ключевая ставка Центрального Банка РФ на Дату начала лизинга, увеличенная на семь процентных пунктов.

38.7. Под обязательствами, возникшими из любых оснований, а равно обязательствами независимо от оснований их возникновения (пункты 8.4., 8.6., 9.1.1., 16.3., 17.3.2., 21.2.12., 23.2.7., 23.3.1., 24.10., 25.1., 37.1., 37.5. и др.) понимаются:

38.7.1. любые договорные обязательства, как по Договору, приложением к которому являются настоящие Общие условия, так и по любому другому договору, заключённому Лизингодателем с Лизингополучателем или аффилированным с ним лицом; а равно

38.7.2. любые внедоговорные обязательства перед Лизингодателем Лизингополучателя или аффилированного с ним лица, возникшие вследствие любых обстоятельств (причинения вреда, неосновательного обогащения, односторонних действий, недобросовестного ведения переговоров, недобросовестной конкуренции и др.).

38.8. Если для спора, возникающего из Договора или в связи с ним, в том числе касающегося его исполнения, изменения, нарушения, прекращения или недействительности, в силу федерального закона обязателен претензионный или иной досудебный порядок урегулирования:

38.8.1. указанный спор может быть передан на разрешение соответствующего суда по истечении 10 (десяти) календарных дней со дня признания претензии (требования) полученным Стороной согласно условиям, согласованным в разделе 26;

38.8.2. по денежному требованию по выбору кредитора досудебное урегулирование может также осуществляться посредством выставления к счёту должника платёжного требования (инкассового поручения) на перечисление просроченной задолженности, а спор также может быть передан на разрешение суда по истечении 10 (десяти) календарных дней со дня доставки расчётного документа в исполняющий банк.

38.9. Условия Договора (в том числе согласованные в приложениях, включая настоящие Общие условия), предусматривающие обеспечение исполнения обязательств перед Лизингодателем, определяющие порядок коммуникации (включая ЭДО), порядок разрешения споров, разногласий или требований, возникающих из Договора или в связи с ним, последствия расторжения Договора, а равно признания его незаключённым или недействительным, основания и порядок привлечения должника к ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств:

38.9.1. имеют автономный от остальных условий Договора характер и не зависят от них;

38.9.2. применяются даже в случае расторжения Договора, признания его недействительным или незаключённым.

38.10. При предоставлении Лизингодателем документов в суд достаточным доказательством факта подписания документов Лизингополучателем признается предъявление электронных документов, подтверждённых ЭП Лизингополучателя, или распечатанные на бумажном носителе электронные документы, на которых проставлена отметка об ЭП о том, что документ был подписан ЭП с указанием информации о физическом лице, данные о котором внесены в Сертификат Лизингополучателя и/или физическом лице, уполномоченном Лизингополучателем подписывать электронные документы с использованием машиночитаемой доверенности.

38.11. В случаях признания Договора недействительным или незаключённым полностью или в части либо применения последствий недействительности или незаключённости Договора размер обязательств Лизингополучателя по возмещению Лизингодателю в деньгах стоимости пользования Предметом лизинга (того, что Лизингополучатель неосновательно сберёг вследствие такого пользования) в период со дня передачи соответствующего Предмета лизинга Лизингополучателю до дня составления акта о возврате Предмета лизинга, определяется в соответствии с Графиком платежей.

38.12. Если в Договоре содержатся условия об обеспечении исполнения возникающих из него обязательств поручительством, независимой гарантией или залогом:

38.12.1. Договор в соответствии с пунктом 1 статьи 157 ГК РФ заключается под отлагательным условием: Стороны ставят возникновение прав и обязанностей по Договору и его вступление в силу в зависимость от заключения лицами, указанными в Договоре в качестве поручителей, гарантов, залогодателей, с Лизингодателем договоров, направленных на предоставление последнему предусмотренного Договором обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя;

38.12.2. В случае внесения Лизингодателем платежа Продавцу по Контракту до наступления обстоятельств, указанных в пункте 38.12.1., права и обязанности по Договору возникают вне зависимости от наступления указанных обстоятельств с момента списания денежных средств со счета Лизингодателя.